

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2023 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2 698,10 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	485,66	485,66
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	ИТОГО: выполнено работ				24914,59

2. Всего за период с " 01 " июля 2023 г. по " 31 " июля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24914,59 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2023 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2 698,10 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Устройство герметизации трещин вокруг трубы и по периметру крыши, из битумной мастики	10,00	м2	830,00	8300,00
	Монтаж ламп светодиодных	2,00	шт	327,00	654,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	ИТОГО: выполнено работ				33382,93

2. Всего за период с " 01 " августа 2023 г. по "31 " августа 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33382,93 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Сентябрь 2023 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 20 23 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2 698,10 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	30,00	м	54,00	1 620,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 15 мм	12,00	м	1 578,00	18 936,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	2,00	м	1 578,00	3 156,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	2,00	шт	838,00	1 676,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	2,00	шт	943,00	1 886,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	4,00	шт	1 198,00	4 792,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	14245,97	14245,97
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	ИТОГО: выполнено работ				70540,90

2. Всего за период с " 01 " сентября 2023 г. по "30 " сентября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 70540,90 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

