

АКТ

Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2023 г.

" 31 " 07 2023 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 2 543,20 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п. п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 32 мм	1,00	м	1 784,00	1784,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	457,78	457,78
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 051,84	3 051,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 145,42	4 145,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 442,45	5 442,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 111,83	5 111,83
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 086,40	5 086,40
	ИТОГО: выполнено работ				25279,72

2. Всего за период с "01" июля 2023 г. по "31" июля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25279,72 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2023 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 98** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2 543,20 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 051,84	3 051,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 145,42	4 145,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 442,45	5 442,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 111,83	5 111,83
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 086,40	5 086,40
	ИТОГО: выполнено работ				23037,94

2. Всего за период с " 01 " августа 2023 г. по " 31 " августа 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 23037,94 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Сентябрь 2023 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2 543,20 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации, 1 раз в год	1,00	шт	13423,87	13423,87
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 051,84	3 051,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 145,42	4 145,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 442,45	5 442,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 111,83	5 111,83
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 086,40	5 086,40
	ИТОГО: выполнено работ				36261,81

2. Всего за период с " 01 " сентября 2023 г. по " 30 " сентября 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 36261,81 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

