

**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

за **Апрель 2023 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 04 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Шевченко д. 4** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4 **Общая площадь МКД — 2 698,10 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Проверка наличия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах (ВДПО) 3 раза в год	1,00	шт	3 237,72	3 237,72
	Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу (1 раз в год)	1,00	шт	8 805,50	3 238,72
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				30705,37

2. Всего за период с " 01 " апреля 2023 г. по "30 " апреля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **30705,37** руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

за  
г. Петров Вал

**Апрель 2023 г.**

" 30 " 04 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: **ул. Шевченко д. 4** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4 **Общая площадь МКД — 2 698,10 м2**  
**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Проверка наличия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах (ВДПО) 3 раза в год	1,00	шт	3 237,72	3 237,72
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу (1 раз в год)	1,00	шт	8 805,50	8 805,50
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>36272,15</b>

2. Всего за период с " 01 " апреля 2023 г. по "30 " апреля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **36272,15** руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

