

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2023 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 20 23 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 102 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 3212,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	штг	200,00	200,00
	Ремонт дверного полотна	1,00	штг	908,00	908,00
	Установка дверных приборов: пружины	1,00	штг	417,00	417,00
	Отогрев трубы ХВС	2,00	штг	1 074,00	2 148,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 855,24	3 855,24
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 236,70	5 236,70
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6 875,18	6 875,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 457,53	6 457,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 425,40	6 425,40
	ИТОГО: выполнено работ				32523,05

2. Всего за период с " 01 " января 2023 г. по " 31 " января 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 32 523,05 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за **Февраль 2023 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 102** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 3212,7 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Отогрев трубы ХВС	1,00	шт	1 074,00	1 074,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 32 мм	4,00	м	1 474,00	5 896,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	1,00	шт	1 045,00	1 045,00
	Замена отвода	4,00	шт	228,00	912,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 855,24	3 855,24
	Мылге лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 236,70	5 236,70
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6 875,18	6 875,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 457,53	6 457,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 425,40	6 425,40
	ИТОГО: выполнено работ				37777,05

2. Всего за период с " 01 " февраля 2023 г. по " 28 " февраля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **37 777,05** руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2023 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 102** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 3212,7 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	8953,50	8 953,50
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	3 855,24	3 855,24
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 855,24	3 855,24
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 236,70	5 236,70
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6 875,18	6 875,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 457,53	6 457,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 425,40	6 425,40
	ИТОГО: выполнено работ				41858,79

2. Всего за период с " 01 " марта 2023 г. по " 31 " марта 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41 858,79 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

