

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2023 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11

Общая площадь МКД — 3 291,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе (цанга)	1,00	шт	594,00	594,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	2,00	шт	385,00	770,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 950,16	3 950,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 365,63	5 365,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 044,45	7 044,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 616,52	6 616,52
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 583,60	6 583,60
	ИТОГО: выполнено работ				31124,36

2. Всего за период с " 01 " января 2023 г. по " 31 " января 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31 124,36 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2023 г.

г. Петров Вал

"28" "02" 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11

Общая площадь МКД — 3 291,80 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Пробивка вентиляционных каналов	5,50	м	432,00	2376,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе	1,00	шт	594,00	594,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 950,16	3 950,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 365,63	5 365,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 044,45	7 044,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 616,52	6 616,52
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 583,60	6 583,60
	ИТОГО: выполнено работ				32530,36

2. Всего за период с "01" февраля 2023 г. По "28" февраля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 32 530,36 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

за **Март 2023 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 03 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11

Общая площадь МКД — 3 291,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	1,00	м	1 450,00	1450,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм	2,00	шт	596,00	1192,00
	Проверка наличия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах (ВДПО) 3 раза в год	1,00	шт	3 950,16	3 950,16
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 950,16	3 950,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 365,63	5 365,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 044,45	7 044,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 616,52	6 616,52
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 583,60	6 583,60
	ИТОГО: выполнено работ				36552,52

2. Всего за период с " 01 " марта 2023 г. по "31 " марта 2023г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 36 552,52 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____