

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2023 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2 698,10 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	ИТОГО: выполнено работ				24228,93

2. Всего за период с " 01 " января 2023 г. по " 31 " января 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24 228,93 руб.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2023 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4

Общая площадь МКД — 2 698,10 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	292,00	292,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	ИТОГО: выполнено работ				24520,93

2. Всего за период с " 01 " февраля 2023 г. по "28 " февраля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24 520,93 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2023 г.
г. Петров Вал "31" 03 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 4 **Общая площадь МКД — 2 698,10 м²**

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 50 мм	1,00	м	1 267,00	1 267,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	4,00	м	1 450,00	5 800,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм	19,00	шт	596,00	11 324,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	1,00	шт	1 045,00	1 045,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	3 237,72	3 237,72
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 237,72	3 237,72
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 397,90	4 397,90
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 773,93	5 773,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 423,18	5 423,18
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 396,20	5 396,20
	ИТОГО: выполнено работ				46902,65

2. Всего за период с "01" марта 2023 г. по "31" марта 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46 902,65 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____