

**АКТ**

**Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Январь 2023 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д.10 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 10 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А , действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 10

Общая площадь МКД —1 255,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Ревизия слуховых окон	2,00	шт	424,00	848,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	292,00	292,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	1 506,36	1 506,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2 046,14	2 046,14
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	2 686,34	2 686,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	2 523,15	2 523,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	2 510,60	2 510,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				12412,59

2. Всего за период с " 01 " января 2023 г. по "31 " января 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 12 412,59 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**  
**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме за Февраль 2023 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 10** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 10** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: **Р. Зорге д. 10**  
**Общая площадь МКД — 1255,30 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	1 506,36	1 506,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2 046,14	2 046,14
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	2 686,34	2 686,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	2 523,15	2 523,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	2 510,60	2 510,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>11472,59</b>

2. Всего за период с " 01 " февраля 2023 г. по " 28 " февраля 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 11 472,59 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2023 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 03 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 10 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 10 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 10

**Общая площадь МКД — 1255,3 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Пробивка вентиляционных каналов	6,00	м	432,00	2 592,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления. Проверка ВДПО наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах 3 раза в год	1,00	шт	1 506,36	1 506,36
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	1 506,36	1 506,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2 046,14	2 046,14
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	2 686,34	2 686,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	2 523,15	2 523,15
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	2 510,60	2 510,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>15370,95</b>

2. Всего за период с " 01 " марта 2023 г. по " 31 " марта 2023 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 15 370,95 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_