

АКТ

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июль 2022 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 07 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 2011,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 20 мм	8,00	м	974,00	7 792,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	3,00	шт	707,00	2 121,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	362,03	362,03
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	шт	3 278,42	3 278,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,6	4022,6
	ИТОГО: выполнено работ				28336,50

2. Всего за период с " 01 " июля 2022 г. по "31 " июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 28 336,50 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном

доме за Август 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9. **Общая площадь МКД — 2011,30 м2**
Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Установка дверных приборов: пружины	1,00	шт	386,00	386,00
	Установка металлической сетки на вытяжку	2,00	шт	465,00	930,00
	Дезинсекция в местах общего пользования	1,00	шт	1 194,00	1194,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	шт	3 278,42	3 278,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,6	4022,6
	ИТОГО: выполнено работ				20771,47

2. Всего за период с " 01 " августа 2022 г. по "31 " августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 20 771,47 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за **Сентябрь 2022 г.**

" 30 " 09 2022 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 2011,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Смена электропроводки	1,00	м	266,00	266,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	259,00	259,00
	Смена электросветильников	1,00	шт	892,00	892,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация, регулировка, при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	10619,66	10619,66
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	шт	3 278,42	3 278,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,6	4022,6
	ИТОГО: выполнено работ				30098,13

2. Всего за период с " 01 " сентября 2022 г. по " 30 " сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30 098,13 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

