

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Июль 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11. **Общая площадь МКД — 3 291,80 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.**

№ п.п	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Ремонт электросветильников	1,00	шт	412,00	412,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	592,52	592,52
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 950,16	3 950,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 365,63	5 365,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 044,45	7 044,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 616,52	6 616,52
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 583,60	6 583,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>30564,88</b>

2. Всего за период с " 01 " июля 2022 г. по " 31 " июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30 564,88 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за **Август 2022 г.**  
г. Петров Вал " 31 " 08 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11. **Общая площадь МКД — 3 291,80 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.					
№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	259,00	259,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 950,16	3 950,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 365,63	5 365,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 044,45	7 044,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 616,52	6 616,52
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 583,60	6 583,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>29819,36</b>

2. Всего за период с " 01 " августа 2022 г. по "31 " августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29 819,36 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Сентябрь 2022 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 09 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11. **Общая площадь МКД — 3 291,80 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Замена фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной: уплотнительное кольцо	1,00	шт	566,00	566,00
	Закрепление выключателя на стене	1,00	шт	191,00	191,00
	Монтаж ламп светодиодных	3,00	шт	259,00	777,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	17380,70	17380,70
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 950,16	3 950,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 365,63	5 365,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 044,45	7 044,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 616,52	6 616,52
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 583,60	6 583,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>48675,06</b>

2. Всего за период с " 01 " сентября 2022 г. по " 30 " сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 48 675,06 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_