

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Июль 2022 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 07 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

**Общая площадь МКД — 3450,21 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Прочистка врезки трубы ХВС	2,00	врезка	432,00	864,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе	1,00	шт	494,00	494,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	621,04	621,04
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 140,25	4 140,25
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 неделю	5 623,84	5 623,84
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 383,45	7 383,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 934,92	6 934,92
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 900,42	6 900,42
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>32961,92</b>

2. Всего за период с "01" июля 2022 г. по "31" июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 32 961,92 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**  
**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в**  
**многоквартирном доме за Августа 2022 г.**

г. Петров Вал

" \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

**Общая площадь МКД — 3450,21 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Ремонт бетонной отмостки дома.	10,00	м2	1 734,00	17 340,00
	Исправление кладки	10,00	1 кирпич	92,00	920,00
	Ремонт штукатурки фасадов сухой растворной смесью (цоколь)	8,00	м2	975,00	7 800,00
	Наружная окраска стен, цоколя	8,00	м2	136,00	1 088,00
	Монтаж железной двери	2,28	м2	9 993,00	22 784,04
	Смена выключателя	1,00	шт	341,00	341,00
	Дезинсекция в местах общего пользования	1,00	шт	2145,00	2 145,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 140,25	4 140,25
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 неделю	5 623,84	5 623,84
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 383,45	7 383,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 934,92	6 934,92
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 900,42	6 900,42
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>83400,92</b>

2. Всего за период с " 01 " августа 2022 г. по " 31 " августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 83 400,92 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

доме

за **Сентябрь 2022 г.**

" 30 " 09 2022 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7  
—3450,21 м2 **Общая площадь МКД**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Сварочный шов ф= 25 мм	1,00	шт	460,00	460,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	37,00	555,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация, регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	18217,11	18217,11
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 140,25	4 140,25
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 неделю	5 623,84	5 623,84
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 383,45	7 383,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 934,92	6 934,92
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 900,42	6 900,42
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>50214,99</b>

2. Всего за период с "01" сентября 2022 г. по "30" сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50 214,99 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_