

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июль 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07. 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3380,10 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	608,42	608,42
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 056,12	4 056,12
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 509,56	5 509,56
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 233,41	7 233,41
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 794,00	6 794,00
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 760,20	6 760,20
	ИТОГО: выполнено работ				30961,71

2. Всего за период с " 01 " июля 2022 г. по " 31 " июля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30 961,71 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3380,10 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	259,00	259,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 056,12	4 056,12
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 509,56	5 509,56
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 233,41	7 233,41
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 794,00	6 794,00
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 760,20	6 760,20
	ИТОГО: выполнено работ				30812,29

2. Всего за период с " 01 " августа 2022 г. по " 31 " августа 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30 812,29 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за **Сентябрь 2022 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 09 20 22.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3380,10 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Замена фановой трубы $\phi=100$ мм	2,00	м	1 401,00	2802,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной диаметром до 100 мм	3,00	шт	566,00	1698,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	17846,93	17846,93
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 056,12	4 056,12
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5 509,56	5 509,56
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7 233,41	7 233,41
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6 794,00	6 794,00
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6 760,20	6 760,20
	ИТОГО: выполнено работ				52700,22

2. Всего за период с "01" сентября 2022 г. по "30" сентября 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 700,22 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____