

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

за **Апрель 2022 г.**

" 30 " 04 2022 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 66** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2 022,50 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Устранение течи в трубе	1,00	шт	416,00	416,00
	Проверка наличия тяги в дымоходах и вентиляционных каналах (ВДПО) 3 раза в год	1,00	шт	540,00	540,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2 427,00	2 427,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	3 296,68	3 296,68
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4 328,15	4 328,15
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4 065,23	4 065,23
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4 045,00	4 045,00
	ИТОГО: выполнено работ				19318,06

2. Всего за период с " 01 " апреля 2022 г. по " 30 " апреля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19 318,06 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 20 22 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2 022,50 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Смена электропроводки	2,00	м	266,00	532,00
	Смена эл. автомата	1,00	шт	562,00	562,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	4 247,25	4 247,25
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2 427,00	2 427,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	3 296,68	3 296,68
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4 328,15	4 328,15
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4 065,23	4 065,23
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4 045,00	4 045,00
	ИТОГО: выполнено работ				23503,31

2. Всего за период с " 01 " мая 2021 г. по " 31 " мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25 503,31 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

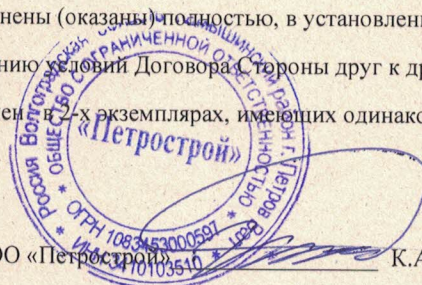
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в _____ экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июнь 2021 г.

г. Петров Вал

"30" 06 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 66 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 66 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 66 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД

— 7 077 кв. м

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2 427,00	2 427,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	3 296,68	3 296,68
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4 328,15	4 328,15
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	4 065,23	4 065,23
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	4 045,00	4 045,00
	ИТОГО: выполнено работ				18362,06

2. Всего за период с "01"июня 2022 г. по "30" июня 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18362,06 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов



Заказчик - _____