

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4

Общая площадь МКД — 3868.20 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за декабрь 2021г. (4под.*107,00)	2,00	шт	428,00	856,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за январь 2022г. (4под.*107,00)	6,00	шт	428,00	2568,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	45,00	м	37,00	1665,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	3,00	шт	707,00	2121,00
	Установка фасонных и соединительных частей, арматуры трубопроводной: тройник цанга ф=20х15 мм	3,00	шт	512,00	1536,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 641,84	4 641,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	6 305,17	6 305,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8 277,95	8 277,95
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7 775,08	7 775,08
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7 736,40	7 736,40
	ИТОГО: выполнено работ				43482,44

2. Всего за период с " 01 " января 2022 г. по " 31 " января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 43482,44 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Февраль 2022 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.4

Общая площадь МКД — 3868,20 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за февраль 2022г. (4под.*107,00)	3,00	шт	428,00	1284,00
	Сбивание наледи, сосулек с кровли	5,00	м	34,00	170,00
	Ремонт козырька	1,00	шт	4811,00	4811,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 641,84	4 641,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	6 305,17	6 305,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8 277,95	8 277,95
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7 775,08	7 775,08
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7 736,40	7 736,40
	ИТОГО: выполнено работ				41401,44

2. Всего за период с " 01 " февраля 2022 г. по " 28 " февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41401,44 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

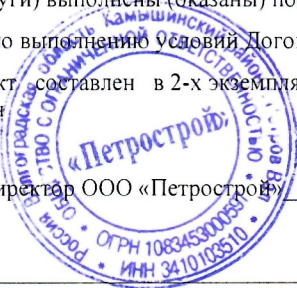
4. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4

Общая площадь МКД — 3868,20 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу (1 раз в год)	1,00	шт	6 590,00	6590,00
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	960,00	960,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4 641,84	4 641,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	6 305,17	6 305,17
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8 277,95	8 277,95
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7 775,08	7 775,08
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7 736,40	7 736,40
	ИТОГО: выполнено работ				42486,44

2. Всего за период с " 01 " марта 2022 г. по " 31 " марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 42486,44 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____