

АКТ

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Январь 2022 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2 543,20 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано(4 под.*107,0) за декабрь 2021г.	2,00	шт	428,00	856,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано(4 под.*107,0) за январь 2022г.	6,00	шт	428,00	2 568,00
	Прочистка от снега и талой воды выход на крышу и примыкания	10,00	м	166,00	1 660,00
	Монтаж отлива	3,50	м	1 566,00	5 481,00
	Планово -профилактический ремонт групповых щитков	1,00	шт	558,00	558,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 051,84	3 051,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 145,42	4 145,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 442,45	5 442,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 111,83	5 111,83
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 086,40	5 086,40
	ИТОГО: выполнено работ				34560,94

2. Всего за период с " 01 " января 2022 г. по "31 " января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34 560,94 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Февраль 2022 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 98** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2 543,20 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Прочистка от снега, наледи с кровли вручную	11,00	м	166,00	1826,00
	Сбивание наледи, сосулек с кровли	162,30	м	34,00	5518,20
	Очистка от снега придомовой территории механизировано(4 под.*107,0) за февраль 2022г.	3,00	шт	428,00	1284,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу, 1 раз в год.	1,00	шт	7560,00	7560,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 051,84	3 051,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 145,42	4 145,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 442,45	5 442,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 111,83	5 111,83
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 086,40	5 086,40
	ИТОГО: выполнено работ				39026,14

2. Всего за период с " 01 " февраля 2022 г. По "28 " февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39026,14 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном

доме за Март 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 2 543,20 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Ремонт электросветильников	1,00	шт	412,00	412,00
	Смена электро патрона	1,00	шт	273,00	273,00
	Проверка наличия тяги в дымовых и вентиляционных каналах (ВДПО) 3 раза в год	1,00	шт	420,00	420,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3 051,84	3 051,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4 145,42	4 145,42
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5 442,45	5 442,45
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5 111,83	5 111,83
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5 086,40	5 086,40
	ИТОГО: выполнено работ				23942,94

2. Всего за период с " 01 " марта 2022 г. по "31 " марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 23942,94 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

