

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном

доме за  
г. Петров Вал

Март 2022 г.

" 31 " 03 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

Общая площадь МКД — 2 701,70 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Монтаж ламп светодиодных	2,00	шт	259,00	518,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу (1 раз в год)	1,00	шт	5535,10	5535,10
	Содержание систем вентиляции, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	1020,00	1020,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1месяц	3 242,04	3 242,04
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1месяц	4 403,77	4 403,77
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1месяц	5 781,64	5 781,64
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1месяц	5 430,42	5 430,42
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1месяц	5 403,40	5 403,40
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				31534,37

2. Всего за период с " 01 " марта 2022 г. по " 31 " марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 31534,37 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2022 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5

Общая площадь МКД — 2 701,70 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за февраль 2022г. (4под.*107,00)	3,00	шт	428,00	1284,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1месяц	3 242,04	3 242,04
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1месяц	4 403,77	4 403,77
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1месяц	5 781,64	5 781,64
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1месяц	5 430,42	5 430,42
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1месяц	5 403,40	5 403,40
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>25545,27</b>

2. Всего за период с " 01 " февраля 2022 г. по " 28 " февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25545,27 руб.

3. Работы (услуги) выполнены качественно, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

за **Январь 2022 г.**

" 31 " 01 2022г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5  
Общая площадь МКД — 2 701,70 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за декабрь 2021г.(4под.*107,00)	2,00	шт	428,00	856,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за январь 2022г. ( 4под.*107,00)	5,00	шт	428,00	2140,00
	Сбивание наледи, сосулек с кровли	57,20	м	34,00	1944,80
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1месяц	3 242,04	3 242,04
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1месяц	4 403,77	4 403,77
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1месяц	5 781,64	5 781,64
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1месяц	5 430,42	5 430,42
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1месяц	5 403,40	5 403,40
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				29202,07

2. Всего за период с " 01 " января 2022 г. по "31 " января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29202,07 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_