

АКТ

Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4

Общая площадь МКД

—6623.50 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за декабрь 2021г.(8под.*107,00)	2,00	шт	856,00	1712,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за январь 2022г. (8под.*107,00)	4,00	шт	856,00	3424,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	309,00	309,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 63 мм, п/п	50,00	м	1 744,00	87200,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 32 мм	24,00	м	1 253,00	30072,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	4,00	м	1 042,00	4168,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	8,00	шт	1 032,00	8256,00
	Установка седелки диаметром: ф=63х50 мм	2,00	шт	1 397,00	2794,00
	Замена и установка резьб от ф=40мм до ф= 50 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	1,00	шт	763,00	763,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	1,00	шт	2 120,00	2120,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	7946,76	7 948,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	10794,35	10 796,32
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	14171,72	14 174,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	13310,82	13 313,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	13244,60	13 247,00
	ИТОГО: выполнено работ				200497,05

2. Всего за период с " 01 " января 2022 г. по "31 " января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 200497,05 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2022 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Р. Зорге д. 4

Общая площадь МКД — 6623,50 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2		4	5	6
	Прочистка от снега и талой воды ливневой трубы, желоба, отлива вручную	9,00	м	166,00	1494,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано за февраль 2022г. (8под.*107,00)	3,00	шт	856,00	2568,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 63 мм, п/п	50,00	м	1 744,00	87200,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 32 мм	32,00	м	1 253,00	40096,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	12,00	м	1 042,00	12504,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	2,00	шт	2 120,00	4240,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	4,00	шт	1 032,00	4128,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	2,00	шт	812,00	1624,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	2,00	шт	707,00	1414,00
	Замена и установка резьб ф= 50 мм в трубопроводах ХВС	1,00	шт	763,00	763,00
	Установка седелки на трубопроводах из труб диаметром: до 25 мм	5,00	шт	1 397,00	6985,00
	Сварочный шов ф= 50-80 мм	3,00	шт	943,00	2829,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу, 1 раз в год.	1,00	шт	14180,40	14180,40
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	7946,76	7 948,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	10794,35	10 796,32
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	14171,72	14 174,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	13310,82	13 313,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	13244,60	13 247,00
	ИТОГО: выполнено работ				239504,45

2. Всего за период с " 01 " февраля 2022 г. по " 28 " февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 239504,45 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

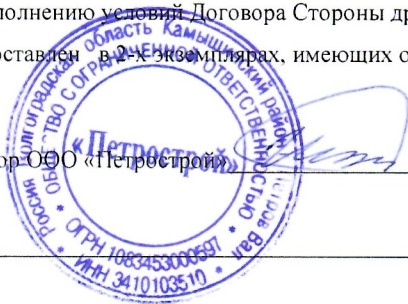
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2022 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 4** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 4** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 4**

Общая площадь МКД — 6623,50 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	4,00	шт	200,00	800,00
	Прочистка врезки трубы ХВС	1,00	врезка	432,00	432,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления. Проверка ВДПО наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах 3 раза в год	1,00	шт	1680,00	1680,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	7946,76	7 948,20
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	10794,35	10 796,32
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	14171,72	14 174,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	13310,82	13 313,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	13244,60	13 247,00
	ИТОГО: выполнено работ				62391,05

2. Всего за период с " 01 " марта 2022 г. по " 31 " марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62391,05 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

