

**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2022 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2022г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5

**Общая площадь МКД — 1747,60 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано( 3 под.*107,0) за декабрь 2021г.	2,00	шт	321,00	642,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано( 3 под.*107,0) за январь 2022г.	4,00	шт	321,00	1 284,00
	Ремонт дверных приборов: пружины	1,00	шт	230,00	230,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2 097,12	2 097,12
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2 848,59	2 848,59
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3 739,86	3 739,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3 512,68	3 512,68
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3 495,20	3 495,20
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>18049,45</b>

2. Всего за период с " 01 " января 2022 г. по " 31 " января 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18049,45 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2022 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5

**Общая площадь МКД — 1747,60 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Очистка от снега придомовой территории механизировано ( 3 под.*107,0) за февраль 2022г.	3,00	шт	321,00	963,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	259,00	259,00
	Ремонт электро патрона	1,00	шт	185,00	185,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2 097,12	2 097,12
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2 848,59	2 848,59
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3 739,86	3 739,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3 512,68	3 512,68
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3 495,20	3 495,20
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				17100,45

2. Всего за период с " 01 " февраля 2022 г. по "28 " февраля 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 17100,45 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_





**АКТ**

**Приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2022 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 03 2022 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 5

**Общая площадь МКД — 1747,60 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу (1 раз в год)	1,00	шт	3571,90	3571,90
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	480,00	480,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2 097,12	2 097,12
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2 848,59	2 848,59
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3 739,86	3 739,86
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3 512,68	3 512,68
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3 495,20	3 495,20
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				19745,35

2. Всего за период с " 01" марта 2022 г. по "31 " марта 2022 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19745,35 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_