

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Июль 2021 г.

"31" 07 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

**Общая площадь МКД — 2701,80 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20	2	м	1252,00	2504,00
	Установка вентилях, задвижек, затворов, клапанов	4	шт	1281,00	5124,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	12	шт	460,00	5520,00
	открытие продухов в подвале	10,00	шт	165,00	1650,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	1месяц	486,32	486,32
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1месяц	3242,16	3242,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1месяц	4403,93	4403,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1месяц	5781,85	5781,85
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1месяц	5430,62	5430,62
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1месяц	5403,60	5403,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>39546,48</b>

2. Всего за период с "01" июля 2021 г. по "31" июля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39546,48 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

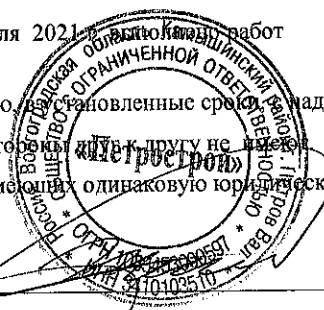
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Август 2021 г.

г. Петров Вал

"31" "08" 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

**Общая площадь МКД — 2701,80 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС,	1,00	шт	253,00	253,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1месяц	3242,16	3242,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1месяц	4403,93	4403,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1месяц	5781,85	5781,85
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1месяц	5430,62	5430,62
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1месяц	5403,60	5403,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>24515,16</b>

2. Всего за период с "01" августа 2021 г. по "31" августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в соответствии с условиями Договора, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Сентябрь 2021 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

Общая площадь МКД — 2701,80 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за _____	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Дезинсекция мест общего пользования	593,00	кв.м	3,00	1779,00
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой	2,00	кв.м	698,00	1396,00
	внеплановый осмотр специалистом	1,00	осмотр	200,00	200,00
	Мытье окон. (0,04*12мес.=0,48) 1раз в год	1,00	шт	1296,87	1296,87
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: - стены, окрашенные масляной краской; - двери общего пользования; - подоконники; - оконные ограждения - чердачные лестницы - перила - отопительные приборы (радиаторы) - почтовые ящики - шкафы для электрощитков - плафоны (0,17*12 месяцев=2,04)	1,00	шт	5511,67	5511,67
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	14265,50	14265,50
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1месяц	3242,16	3242,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1месяц	4403,93	4403,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1месяц	5781,85	5781,85
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1месяц	5430,62	5430,62
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1месяц	5403,6	5403,6
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>48711,20</b>

2. Всего за период с " 01 " сентября 2021 г. по " 30 " сентября 2021 г. работ (оказано услуг) на общую сумму 48711,20 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

