

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июль 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16

Общая площадь МКД — 2713,2 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от захламления бытовым мусором	5	куб.м	1749,00	8745,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	ИТОГО: выполнено работ				33109,54

2. Всего за период с " 01 " июля 2021 г. по " 31 " июля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33109,54 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Август 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16 **Общая площадь МКД — 2713,2 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	замена трубы д. 20 мм	6,00	м	1117,00	6702,00
	замена трубы д. 25 мм	6,00	м	1261,00	7566,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	806,00	806,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	4,00	шт	696,00	2784,00
	замена стояка канализации д.110 ПВХ	1,50	м	1357,00	2035,50
	Мытье окон. (0,04*12мес.=0,48)	1 раз в год	шт	1302,34	1302,34
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: - стены, окрашенные масляной краской; - двери общего пользования; - подоконники; - оконные ограждения - чердачные лестницы - перила - отопительные приборы (радиаторы) - почтовые ящики - шкафы для электрощитков - плафоны (0,17*12	1 раз в год	шт	5534,93	5534,93
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	488,38	488,38
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	ИТОГО: выполнено работ				51583,69

2. Всего за период с " 01 " августа 2021 г. по "31 " августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51583,69 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленном порядке, отвечающим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»



К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Сентябрь 2021 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16
Общая площадь МКД — 2713,2 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Смена электро патрона	1,00	шт	271,00	271,00
	замена эл. лампочки	1	шт	258,53	258,53
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной	1 раз в год	шт	14325,70	14325,70
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	Итого				39219,77

2. Всего за период с "01" сентября 2021 г. по "30" сентября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39219,77 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

