

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Июль 2021 г.  
г. Петров Вал

" 31 " 07 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5  
Общая площадь МКД — 3379,7 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	внеплановый осмотр специалистом	4	осмотр	200,00	800,00
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных сменига обрешетки	18,01	кв.м	1047,56	18863,94
	замена эл. лампочки	0,75	кв.м	781,32	585,99
	замена участка эл. проводки	1	шт	258,53	258,53
	Смена пакетных выключателей на входные автоматы	5,00	м	259,00	1295,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	4,00	шт	566,00	2264,00
	Периодическая проверка дымовых и вентиляционных каналов газовых печей. ВДПО	2 раза в год	шт	608,35	608,35
	Уборка придомовой территории	1,00	шт	2000,00	2000,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглогодично	1 месяц	5508,91	5508,91
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	ИТОГО: выполнено работ	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
					57025,52

2. Всего за период с " 01 " июля 2021 г. по " 31 " июля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 57025,52 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

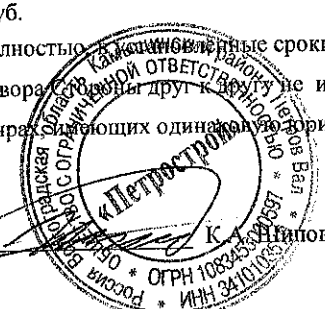
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Август 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_  
являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5

действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в  
дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании  
Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании  
договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в  
многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

" 31 " 08 2021 г.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	внеплановый осмотр специалистом	2,00	осмотр	200,00	400,00
	замена труб д.89 мм ст	8,00	м	1880,00	15040,00
	замена труб д.76 мм ст	12,00	м	1763,00	21156,00
	замена труб д.20 мм ст	2,00	м	1252,00	2504,00
	установка крана д.15 мм	6,00	шт	1281,00	7686,00
	установка кранов д.20 мм	6,00	шт	1391,00	8346,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до	18,00	шт	577,00	10386,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	4,00	шт	460,00	1840,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	4,00	шт	943,00	3772,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5508,91	5508,91
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>101479,71</b>

2. Всего за период с " 01 " августа 2021 г. по " 31 " августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 101479,71 руб.

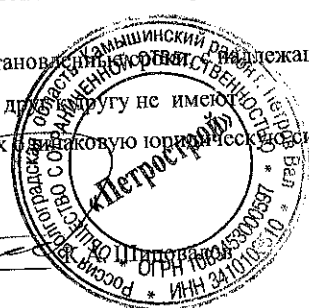
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленном объеме и надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_



Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Сентябрь 2021 г.

" 30 " 09 20 21 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	замена крана д. 15 мм	1,00	шт	696,00	696,00
	замена трубы д. 20 мм	8,00	м	1117,00	8936,00
	замена трубы д. 25 мм	21,00	м	1261,00	26481,00
	замена крана д. 25 мм	2,00	шт	543,00	1086,00
	внеплановый осмотр специалистом	1,00	осмотр	200,00	200,00
	смена стекол	1,54	кв.м	1810,00	2787,40
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при	1 раз в год	шт	17844,82	17844,82
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5508,91	5508,91
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>88380,93</b>

2. Всего за период с " 01 " сентября 2021 г. по " 30 " сентября 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 88380,93 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

