

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2021 г.

г. Петров Вал

"31" 07 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 2,00 | шт | 200,00 | 400,00 |
| | Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм | 52,00 | м | 1117,00 | 58084,00 |
| | Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм | 4,00 | м | 1261,00 | 5044,00 |
| | смена крана д.15 мм | 1,00 | шт | 696,00 | 696,00 |
| | Обметание пыли с потолков | 2 раза в год | шт | 785,57 | 785,57 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 5237,16 | 5237,16 |
| | Уборка лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 7113,81 | 7113,81 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 9339,60 | 9339,60 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 8772,24 | 8772,24 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 8728,60 | 8728,60 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 104200,98 |

2. Всего за период с "01"июля 2021 г. по "31" июля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 104200,98 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ Шиповалов



Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Август 2021 г.

г. Петров Вал

"31" 08 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 5,00 | шт | 200,00 | 1000,00 |
| | Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм | 12,00 | м | 1117,00 | 13404,00 |
| | Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм | 64,00 | м | 1261,00 | 80704,00 |
| | Смена кранов диаметром: 25 мм(без мат.) | 8,00 | шт | 543,00 | 4344,00 |
| | Установка вентилей, задвижек, загворов, клапанов обратных, кранов диаметром: до 25 | 1,00 | шт | 1281,00 | 1281,00 |
| | Удаление воздуха из стояковых труб системы ГВС и отопления | 1,00 | шт | 305,00 | 305,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 5237,16 | 5237,16 |
| | Уборка лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 7113,81 | 7113,81 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 9339,60 | 9339,60 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 8772,24 | 8772,24 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 8728,60 | 8728,60 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 140229,41 |

2. Всего за период с "01" августа 2021 г. по "31" августа 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 140229,41 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны взаимно предъявлять друг другу не имеют.

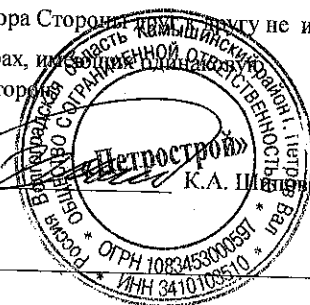
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Сентябрь 2021 г.**

г. Петров Вал

"30" 09 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании _____

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Дезинсекция мест общего пользования | 2024,00 | кв.м | 3,00 | 6072,00 |
| | установка решёток на вентканалы | 2,00 | кв.м | 394,00 | 788,00 |
| | Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации | 1 раз в год | шт | 23043,50 | 23043,50 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 5237,16 | 5237,16 |
| | Уборка лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 7113,81 | 7113,81 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электрообеспечения | круглосуточно | 1 месяц | 9339,60 | 9339,60 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 8772,24 | 8772,24 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 8728,60 | 8728,60 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 69094,91 |

2. Всего за период с "01" сентября 2021 г. по "30" сентября 2021 г.

выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 69094,91 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны _____ не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

