

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июнь 2021 г.

" 30 " 06 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5
Общая площадь МКД — 2701,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Смена кранов диаметром: 25 мм | 1,00 | шт | 1 021,00 | 1021,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1месяц | 3242,16 | 3242,16 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | круглогодично | 1месяц | 4403,93 | 4403,93 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1месяц | 5781,85 | 5781,85 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1месяц | 5430,62 | 5430,62 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1месяц | 5403,60 | 5403,60 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 25483,16 |

2. Всего за период с "01" июня 2021 г. по "30" июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25483,16 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Май 2021 г.

" 31 " 05 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

Общая площадь МКД — 2701,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Очистка от захламления бытовым мусором подвального помещения | 2,00 | м3 | 1 749,00 | 3 498,00 |
| | Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой | 57,00 | м2 | 698,00 | 39 786,00 |
| | Грунтовка праймером | 57,00 | м2 | 282,00 | 16 074,00 |
| | Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски | 2 раза в год | шт | 5187,46 | 5187,46 |
| | Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год | 1,00 | шт | 480,00 | 480,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1месяц | 3242,16 | 3242,16 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | круглогодично | 1месяц | 4403,93 | 4403,93 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1месяц | 5781,85 | 5781,85 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1месяц | 5430,62 | 5430,62 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1месяц | 5403,60 | 5403,60 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 89287,62 |

2. Всего за период с " 01 " мая 2021 г. по " 31 " мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 89287,62 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Апрель 2021 г. " 30 " 04 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5
Общая площадь МКД — 2701,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1месяц | 3242,16 | 3242,16 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | круглогодично | 1месяц | 4403,93 | 4403,93 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1месяц | 5781,85 | 5781,85 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1месяц | 5430,62 | 5430,62 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1месяц | 5403,60 | 5403,60 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 24462,16 |

2. Всего за период с " 01 " апреля 2021 г. по " 30 " апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24462,16 руб.

- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

