



общество с ограниченной
ответственностью
«Петрострой»

ИНН 3410103510 ОКПО 85606618 ОГРН № 1083453000597,
Почтовый адрес:
403840 Волгоградская область Камышинский район
г. Петров Вал, ул. Р. Зорге, 1
тел. (84457) 6-52-38 (приемная), 6-52-61 (бухгалтерия),
e. mail: petrostroy-pv@mail.ru

исх. № б/н.

20 г.

ул. Ленина д. 104

Направляем Вам Акты выполненных работ по содержанию общего имущества за период с 01.04.2021 г. по 30.06.2021 г. в количестве 2-х экземпляров. Просим подписать Акт со своей стороны и в течение 5 календарных дней вернуть 1 экземпляр в наш адрес 403840, Волгоградская обл., Камышинский район, г. Петров Вал, ул. Р. Зорге, д. 1. В случае, если в течение 5 дней со дня получения акта представитель собственников не подпишет такой акт, фактически выполненные работы и оказанные услуги будут считаться принятыми в установленных организацией объемах.

С уважением Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

(Должность, Ф.И.О. , подпись руководителя)

Получил: _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июнь 2021 г.

" 30 " 06 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 104 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 3195,8 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой	13,50	м2	698,00	9423,00
	Грунтовка праймером	10,00	м2	282,00	2820,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,60	6391,60
	ИТОГО: выполнено работ				40941,28

2. Всего за период с " 01 " июня 2021 г. по " 30 " июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 40941,28 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

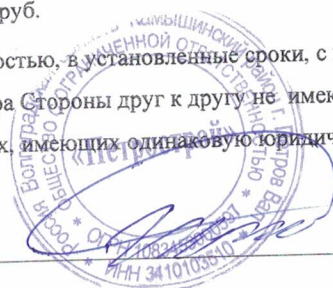
Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Май 2021 г. " 31 " 05 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 104 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 3195,8 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Составление актов последствий аварий, связанных с инженерными сетями внутри квартир, по заявкам населения	1,00	шт	200,00	200,00
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	660,00	660,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	6135,94	6135,94
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,6	6391,6
	ИТОГО: выполнено работ				35894,22

2. Всего за период с " 01 " мая 2021 г. по " 31 " мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35894,22 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____

К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Апрель 2021 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 04 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 104** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. **Ленина д. 104** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. **Ленина. Общая площадь МКД — 3195,8 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	20,00	м	1 261,00	25220,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	4,00	м	1 117,00	4468,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	696,00	696,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм(без мат.)	8,00	шт	543,00	4344,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,60	6391,60
	ИТОГО: выполнено работ				64026,28

2. Всего за период с " 01 " апреля 2021 г. по "30 " апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64026,28 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

