

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июнь 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 06 20 21 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 102 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шурово Т.И. являющегося собственником квартиры № 318 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 3203,00 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3843,60	3843,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5220,89	5220,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6854,42	6854,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6438,03	6438,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6406,00	6406,00
	ИТОГО: выполнено работ				28962,94

2. Всего за период с " 01 " июня 2020 г. по " 30 " июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 28962,94 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Шурово Т.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Апрель 2021 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 20 21 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 102 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шуршова Т.И. являющегося собственником квартиры № 39 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 102 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 102 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 3203,00 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой	25,00	м2	698,00	17450,00
	Установка дверных приборов: петли	4,00	шт	497,00	1988,00
	Ревизия окон в подъезде	1,00	шт	357,00	357,00
	Смена электропроводки	1,00	м	259,00	259,00
	Смена автомата	1,00	шт	557,00	557,00
	Планово -профилактический ремонт групповых щитков	1,00	шт	557,00	557,00
	Мытье окон. (0,04*12мес.=0,48) 1раз в год	1,00	шт	1537,44	1537,44
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: - стены, окрашенные масляной краской; - двери общего пользования; - подоконники; - оконные ограждения - чердачные лестницы - перила - отопительные приборы (радиаторы) - почтовые ящики - шкафы для электрощитков - плафоны (0,17*12 месяцев=2,04) 1раз в год	1,00	шт	6534,12	6534,12
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3843,60	3843,60
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5220,89	5220,89
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6854,42	6854,42
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6438,03	6438,03
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6406,00	6406,00
	ИТОГО: выполнено работ				58002,50

2. Всего за период с " 01 " апреля 2021 г. по "30 " апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 58002,50 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Шуршова Т.И.