

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Июнь 2021 г.

" 30 " 06 20 21 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 100 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Фокшербой Т.А. являющегося собственником квартиры № 9 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 100 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 100 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 1808,60 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
	2	3	4	5	6
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в один слой	40,00	м ²	698,00	27920,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2170,32	2170,32
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2948,02	2948,02
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3870,40	3870,40
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3635,29	3635,29
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3617,20	3617,20
	ИТОГО: выполнено работ				44161,23

2. Всего за период с " 01 " июня 2021 г. по " 30 " июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 44161,23 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Май 2021 г.

" 31 " 05 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 100 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

Жокеширова Т.А.

являющегося собственником квартиры № 9 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 100 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 100 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 1808,60 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Грунтовка праймером	15,00	м ²	282,00	4 230,00
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов в два слоя	25,00	м ²	995,00	24 875,00
	Ремонт отливов (без мат.)	5,00	м	180,00	900,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	4,00	м	1 117,00	4 468,00
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	420,00	420,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски (0,32х6 месяцев)	2 раза в год	шт	3472,51	3472,51
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2170,32	2170,32
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2948,02	2948,02
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3870,40	3870,40
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3635,29	3635,29
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3617,20	3617,20
	ИТОГО: выполнено работ				54606,74

2. Всего за период с " 01 " мая 2021 г. по " 31 " мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 54606,74 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» *Шиповалов К.А.*

Заказчик - *Жокеширова Т.А.*

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Апрель 2021 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 100 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Юк и Серовой Т.А. являющегося собственником квартиры № 9 находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 100 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 100 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 1808,60 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Мытье окон. (0,04*12мес.=0,48) 1раз в год	1,00	шт	868,13	868,13
	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: - стены, окрашенные масляной краской; - двери общего пользования; - подоконники; - оконные ограждения - чердачные лестницы - перила - отопительные приборы (радиаторы) - почтовые ящики - шкафы для электрощитков - плафоны (0,17*12 месяцев=2,04) 1раз в год	1,00	шт	3689,54	3689,54
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2170,32	2170,32
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2948,02	2948,02
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3870,40	3870,40
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3635,29	3635,29
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3617,20	3617,20
	ИТОГО: выполнено работ				20998,90

2. Всего за период с " 01 " апреля 2021 г. по " 30 " апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 20998,90 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Юк и Серова Т.А.

