



общество с ограниченной  
ответственностью  
**«Петрострой»**

ИНН 3410103510 ОКПО 85606618 ОГРН № 1083453000597,  
Почтовый адрес:  
403840 Волгоградская область Камышинский район  
г. Петров Вал, ул. Р. Зорге, 1  
тел. (84457) 6-52-38 (приемная), 6-52-61 (бухгалтерия),  
e. mail: petrostroy-pv@mail.ru

исх. №          б/н.

20      г.

ул. Кооперативная д. 13.

Направляем Вам Акты выполненных работ по содержанию общего имущества за период с 01.04.2021 г. по 30.06.2021 г. в количестве 2-х экземпляров. Просим подписать Акт со своей стороны и в течение 5 календарных дней вернуть 1 экземпляр в наш адрес 403840, Волгоградская обл., Камышинский район, г. Петров Вал, ул. Р. Зорге, д. 1. В случае, если в течение 5 дней со дня получения акта представитель собственников не подпишет такой акт, фактически выполненные работы и оказанные услуги будут считаться принятыми в установленных организацией объемах.

С уважением Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

(Должность, Ф.И.О., подпись руководителя)

Получил: \_\_\_\_\_

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **июнь 2021 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 06 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Кооперативная д.13 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13  
**Общая площадь МКД — 3362,90 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление. по заявке жителей	2,00	шт	253,00	506,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4035,48	4035,48
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5481,53	5481,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7196,61	7196,61
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6759,43	6759,43
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6725,80	6725,80
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				30704,85

2. Всего за период с "01" июня 2021 г. по "30" июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30704,85 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за **Май 2021 г.** " 31 " 05 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Кооперативная д.13 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13

**Общая площадь МКД — 3362,90 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление. по заявке жителей	1,00	шт	253,00	253,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	6456,77	6456,77
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	780,00	780,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4035,48	4035,48
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5481,53	5481,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7196,61	7196,61
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6759,43	6759,43
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6725,80	6725,80
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				37888,62

2. Всего за период с " 01 " мая 2021 г. по " 31 " мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 37888,62 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
апрель 2021 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Кооперативная д.13 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13

**Общая площадь МКД — 3362,90 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	37,00	555,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	8,00	м	1 117,00	8936,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	12,00	м	1 261,00	15132,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	4,00	шт	806,00	3224,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4035,48	4035,48
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	5481,53	5481,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7196,61	7196,61
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6759,43	6759,43
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6725,80	6725,80
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>58245,85</b>

2. Всего за период с " 01 " апреля 2021 г. по "30 " апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 58245,85 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_