

| | | | | |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------|---------|---------|-----------|
| Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 6932,49 | 6932,49 |
| Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 6898,00 | 6898,00 |
| ИТОГО: выполнено работ | | | | 274078,72 |

2. Всего за период с " 01" мая 2021 г. по "31" мая 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 274078,72 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Апрель 2021 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449,0 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Ремонт и восстановление герметизации примыкания | 4,00 | м | 320,00 | 1280,00 |
| | Заделка шахты: ДВП | 1,50 | 1м2 | 540,00 | 810,00 |
| | Замена трубопроводов ХВС диаметром: 15 мм | 2,00 | м | 964,00 | 1928,00 |
| | Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм | 6,25 | м | 1 357,00 | 8481,25 |
| | Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм | 6,00 | м | 1 032,00 | 6192,00 |
| | Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление | 1,00 | шт | 577,00 | 577,00 |
| | Смена кранов диаметром: 20 мм | 1,00 | шт | 806,00 | 806,00 |
| | Смена электровыключателя | 2,00 | шт | 322,00 | 644,00 |
| | Монтаж ламп светодиодных | 1,00 | шт | 138,00 | 138,00 |
| | Смена электросветильников | 1,00 | шт | 887,00 | 887,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 4138,80 | 4138,80 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | круглогодично | 1 месяц | 5621,87 | 5621,87 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 7380,86 | 7380,86 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 6932,49 | 6932,49 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 6898,00 | 6898,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 52715,27 |

2. Всего за период с " 01 " апреля 2021 г. по " 30 " апреля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52715,27 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июнь 2021 г.

" 30 " 06 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449,0 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 6 | 7 |
| | Смена: прямых звеньев водосточных труб | 90,00 | м | 697,26 | 62753,40 |
| | Смена: колен водосточных труб | 20,00 | шт | 840,10 | 16802,00 |
| | Смена: воронок водосточных труб | 6,00 | шт | 1 082,17 | 6493,02 |
| | Работа а/вышки | 2,00 | час | 1 600,00 | 3200,00 |
| | Работа а/вышки | 18,30 | час | 1 500,00 | 27450,00 |
| | Очистка ливневой трубы | 167,00 | м | 144,00 | 24048,00 |
| | Закрытие окна и люка в подъезде | 2,00 | шт | 357,00 | 714,00 |
| | Закрытие слуховых окон из плит ОСБ | 3,13 | м ² | 857,00 | 2678,13 |
| | Ремонт штукатурки парапетов сухой растворной смесью | 0,80 | м ² | 527,00 | 421,60 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 4138,80 | 4138,80 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | круглогодично | 1 месяц | 5621,87 | 5621,87 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 7380,86 | 7380,86 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 6932,49 | 6932,49 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 6898,00 | 6898,00 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 175532,17 |

2. Всего за период с " 01 " июня 2021 г. по " 30 " июня 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 175532,17 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью* в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Май 2021 г.

" 31 " 05 2021 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 7

Общая площадь МКД — 3449.0 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Окраска клеевыми составами: улучшенная | 458,00 | м2 | 84,00 | 38472,00 |
| | Шпатлевка стен финишная | 752,00 | м2 | 87,00 | 65424,00 |
| | Масленая окраска стен | 390,50 | м2 | 226,00 | 88253,00 |
| | Масленая окраска окон | 12,00 | м2 | 422,00 | 5064,00 |
| | Масленая окраска перил | 13,80 | м2 | 530,00 | 7314,00 |
| | Масленая окраска плинтуса | 19,20 | м2 | 165,00 | 3168,00 |
| | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ф=40мм | 28,00 | м | 63,84 | 1787,52 |
| | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей труб: стальных за 2 раза ф=25мм | 15,00 | м | 48,64 | 729,60 |
| | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей инженерных систем на лестничных клетках : за 2 раза | 74,50 | м2 | 309,00 | 23020,50 |
| | Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление | 2,00 | шт | 577,00 | 1154,00 |
| | Сварочный шов ф=15-25 мм | 2,00 | шт | 460,00 | 920,00 |
| | Монтаж ламп светодиодных | 1,00 | шт | 138,00 | 138,00 |
| | Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год | 1,00 | шт | 840,00 | 840,00 |
| | Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски | 2 раза в год | шт | 6622,08 | 6622,08 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 4138,80 | 4138,80 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | круглогодично | 1 месяц | 5621,87 | 5621,87 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 7380,86 | 7380,86 |