

**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2021 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 7

**Общая площадь МКД — 1987,5 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	3,00	шт	309,00	927,00
	Установка стекла	19,60	м2	1 593,00	31222,80
	Пробивка вентиляционных каналов	6,00	м	360,00	2160,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2385,00	2385,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	3239,63	3239,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4253,25	4253,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3994,88	3994,88
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3975,00	3975,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				52157,56

2. Всего за период с " 01 " января 2021 г. по "31 " января 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 52 157,56 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_





**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Февраль 2021 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 7  
**Общая площадь МКД — 1987,5 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	1,00	шт	309,00	309,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	806,00	806,00
	Сварочный шов ф=20 мм	1,00	шт	270,00	270,00
	Замена и установка новых резьб ф= 20 мм в трубопроводах ХВС	1,00	шт	563,00	563,00
	Планово -профилактический ремонт ВРУ, групповых щитков	2,00	шт	552,00	1104,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	130,00	130,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц		2385,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	3239,63	3239,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4253,25	4253,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3994,88	3994,88
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3975,00	3975,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				21029,76

2. Всего за период с " 01 " февраля 2021 г. по " 28 " февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 21029,76 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_





**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Март 2021 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 03 20 21 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 7 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 7 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 7

**Общая площадь МКД — 1987,5 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе (американка)	1,00	шт	490,00	490,00
	Техническое обслуживание внутримдомового газового оборудования относящегося к общему имуществу, 1 раз в год.	1,00	шт	3946,30	3946,30
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	360,00	360,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2385,00	2385,00
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	3239,63	3239,63
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	4253,25	4253,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3994,88	3994,88
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3975,00	3975,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				22844,06

2. Всего за период с " 01 " марта 2021 г. по "31 " марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22 844,06 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_

К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

