

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Январь 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16

Общая площадь МКД — 2713,2 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	3,00	шт	412,00	1236,00
	Установка стекла	0,75	м ²	1 593,00	1194,75
	Утепление дымоходов, вытяжных труб	1,00	м	902,63	902,63
	Укрепление трубы дымохода	1,00	шт	737,00	737,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	32,00	м	1 292,00	41344,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	32,00	м	37,00	1184,00
	Подключение автомата	1,00	шт	370,00	370,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	ИТОГО: выполнено работ				71932,92

2. Всего за период с " 01 " января 2021 г. по " 31 " января 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 71932,92 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Февраль 2021 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16

Общая площадь МКД — 2713,2 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	1,00	шт	412,00	412,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	4,00	м	1 292,00	5168,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	4,00	м	1 115,00	4460,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	37,00	555,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	4,00	шт	563,00	2252,00
	Планово -профилактический ремонт ВРУ, групповых щитков и рубильников	1,00	шт	552,00	552,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах, 3 раза в год, ВДПО	1,00	шт	1260,00	1260,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	ИТОГО: выполнено работ				39223,54

2. Всего за период с " 01 " февраля 2021 г. по "28 " февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39223,54 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16

Общая площадь МКД — 2713,2 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Пробивка вентиляционных каналов	7,50	м	360,00	2700,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе	1,00	шт	490,00	490,00
	Монтаж ламп светодиодных	4,00	шт	130,00	520,00
	Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу, 1 раз в год.	1,00	шт	6628,30	6628,30
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3255,84	3255,84
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	4422,52	4422,52
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5806,25	5806,25
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5453,53	5453,53
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5426,40	5426,40
	ИТОГО: выполнено работ				34902,84

2. Всего за период с " 01 " марта 2021 г. по " 31 " марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34 902,84 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____