

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3
Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	3,00	шт	309,00	927,00
	Выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью Волма слой : стен	1,00	м2	536,00	536,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	ИТОГО: выполнено работ				16791,86

2. Всего за период с " 01 " января 2021 г. по " 31 " января 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16791,86 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Февраль 2021 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	3,00	шт	309,00	927,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	ИТОГО: выполнено работ				16455,86

2. Всего за период с " 01 " февраля 2021 г. по " 28 " февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16455,86 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Март 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью	0,70	м2	536,00	375,20
	Сварочный шов ф=15-25 мм	2,00	шт	270,00	540,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	1,00	шт	563,00	563,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	806,00	806,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	686,00	686,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 25 мм	20,00	м	1 160,00	23200,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	4,50	м	1 168,00	5256,00
	Смена электропроводки	13,00	м	224,00	2912,00
	Планово -профилактический ремонт групповых щитков, ВРУ.	15,00	шт	552,00	8280,00
	Смена предохранителя	2,00	шт	646,00	1292,00
	Смена автомата	4,00	шт	536,00	2144,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу, 1 раз в год.	1,00	шт	4176,40	4176,40
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год	1,00	шт	420,00	420,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	ИТОГО: выполнено работ				65979,46

2. Всего за период с " 01" марта 2021 г. по "31" марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 65979,46 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

