

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Январь 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4

Общая площадь МКД — 6622.30 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	3,00	шт	824,00	2472,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	37,00	555,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	1,00	м	1 115,00	1115,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	686,00	686,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	130,00	130,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	7946,76	7946,76
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	10794,35	10794,35
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	14171,72	14171,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	13310,82	13310,82
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	13244,60	13244,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				64426,25

2. Всего за период с " 01 " января 2021 г. по " 31 " января 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 64426,25 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2021 г.**

г. Петров Вал

" 28 " 02 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Р. Зорге д. 4  
Общая площадь МКД — 6622,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2		4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	1,00	шт	824,00	824,00
	Уборка снега с крыши вручную	10,00	м3	142,00	1420,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	30,00	м	37,00	1110,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	3,00	м	1 115,00	3345,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм (без мат.)	1,00	м	829,00	829,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу, 1 раз в год.	1,00	шт	12716,30	12716,30
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	7946,76	7946,76
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	10794,35	10794,35
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	14171,72	14171,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	13310,82	13310,82
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	13244,60	13244,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				79912,55

2. Всего за период с " 01 " февраля 2021 г. по " 28 " февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79912,55 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме  
за Март 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице \_\_\_\_\_ являющегося собственником квартиры № \_\_\_\_\_ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 4

**Общая площадь МКД — 6622,30 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от захламления бытовым мусором подвального помещения	2,00	м3	1 159,00	2318,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	2,00	шт	1 021,00	2042,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	686,00	686,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	5,00	шт	270,00	1350,00
	Замена и установка новых резьб ф=25мм в трубопроводах ХВС	3,00	шт	563,00	1689,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	12,00	м	1 168,00	14016,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	305,00	305,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 32 мм	2,00	м	1 157,00	2314,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления. Проверка ВДПО наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах 3 раза в год	1,00	шт	2040,00	2040,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	7946,76	7946,76
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	10794,35	10794,35
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	14171,72	14171,72
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	13310,82	13310,82
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	13244,6	13244,6
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				86228,25

2. Всего за период с " 01 " марта 2021 г. по "31 " марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 86228,25 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» \_\_\_\_\_ К.А. Шиповалов

Заказчик - \_\_\_\_\_

