

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Январь 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3

Общая площадь МКД — 5350,90 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	3,00	шт	824,00	2472,00
	Демонтаж доводчика входная дверь	1,00	шт	538,00	538,00
	Уборка снега с крыши вручную	4,00	м ³	142,00	568,00
	Установка пароизоляционного слоя из: пленки полиэтиленовой	15,00	м ²	137,00	2055,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	2,00	м	1 115,00	2230,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	37,00	555,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	3,00	шт	305,00	915,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	2,00	шт	686,00	1372,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	4,00	шт	806,00	3224,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				62180,09

2. Всего за период с " 01 " января 2021 г. по " 31 " января 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62180,09 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Февраль 2021 г.

г. Петров Вал

" 28 " 02 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по

адресу: ул. **Р. Зорге д. 3** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице

являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 3** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: **Р. Зорге д. 3**

Общая площадь МКД — 5350,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Очистка от снега придомовой территории механизировано	1,00	шт	824,00	824,00
	Установка доводчика на входную дверь	1,00	шт	2 080,00	2080,00
	Герметизация мягкой кровли битумной мастикой	1,20	м2	1 186,00	1423,20
	Уборка снега вручную с крыши	78,00	м3	142,00	11076,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	2,00	шт	305,00	610,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,0	м	37,00	555,00
	Замена трубопроводов ГВС диаметром: 25 мм	12,0	м	1 160,00	13920,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	806,00	806,00
	Перекрытие, открытие крана ГВС по заявке жителей	1,00	шт	253,00	253,00
	Смена электро патрона	1,00	шт	271,00	271,00
	Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу, 1 раз в год.	1,00	шт	9228,90	9228,90
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				89298,19

2. Всего за период с " 01 " февраля 2021 г. по "28 " февраля 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 89298,19 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

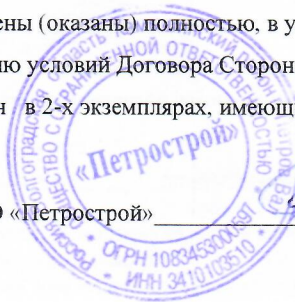
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "K.A. Shipovalov", written over the signature line of the executor.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2021 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2021 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 3** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 3** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 3**

Общая площадь МКД — 5350,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Уборка снега вручную с крыши	8,00	м3	142,00	1136,00
	Очистка кровли от талой воды в ливневку	8,00	шт	101,00	808,00
	Установка защитного слоя из: пленки полиэтиленовой	40,00	м2	137,00	5480,00
	Очистка от захламления бытовым мусором подвального помещения	1,00	м3	1 159,00	1159,00
	Установка доводчика на входную дверь	1,00	шт	2 080,00	2080,00
	Установка приборов: шпингалеты	13,00	шт	540,00	7020,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	1,00	шт	1 021,00	1021,00
	Замена и установка новых резьб от ф=25 мм в трубопроводах ХВС	1,00	шт	563,00	563,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 32 мм	1,00	м	1 157,00	1157,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	1,00	шт	270,00	270,00
	Перекрытие, открытие крана ГВС по заявке жителей	1,00	шт	253,00	253,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе (американка)	1,00	шт	490,00	490,00
	Содержание систем вентиляции, проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО, 3 раза в год	1,00	шт	1920,00	1920,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	круглогодично	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				71408,09

2. Всего за период с " 01 " марта 2021 г. по " 31 " марта 2021 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 71408,09 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

