

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 2011,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Пробивка вентиляционных каналов	12,00	м	244,00	2928,00
	Дератизация, дезинсекция в местах общего пользования	1,00	шт	1170,00	1170,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	356,31	356,31
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	шт	3258,31	3258,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,60	4022,60
	ИТОГО: выполнено работ				22895,67

2. Всего за период с " 01 " июля 2020 г. по " 31 " июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22895,67 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9. **Общая площадь МКД — 2011,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Закрытие входов в подвальное помещение на навесные замки	1,00	шт	370,00	370,00
	Перекрытие, открытие крана ГВС, ХВС по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	шт	3258,31	3258,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,60	4022,60
	ИТОГО: выполнено работ				19055,36

2. Всего за период с " 01 " августа 2020 г. по " 31 " августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19055,36 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Сентябрь 2020 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 09 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 2011,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1.00	шт	420,00	420,00
	Монтаж ламп светодиодных	2.00	шт	120,00	240,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация, регулировка, при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	10451,76	10451,76
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	шт	3258,31	3258,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,60	4022,60
	ИТОГО: выполнено работ				29153,12

2. Всего за период с " 01 " сентября 2020 г. по 30 сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29153,12 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____