

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2020 г.

г. Петров Вал "31" 07 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 98** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. **Ленина д. 98** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалов К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. **Ленина. Общая площадь МКД — 2542.4 м2**
Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Смена кранов диаметром: 15 мм	2,00	шт	420,00	840,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	457,63	457,63
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3050,88	3050,88
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4144,11	4144,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5440,74	5440,74
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5110,22	5110,22
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5084,80	5084,80
	ИТОГО: выполнено работ				24128,38

2. Всего за период с "01" июля 2020 г. по "31" июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 24128,38 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

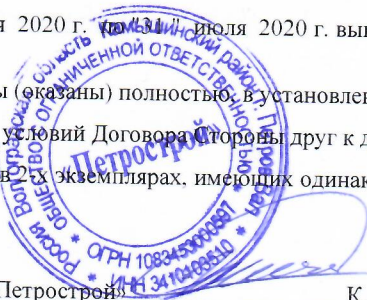
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 98** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2542,4 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Установка маяков на фасад дома	0,20	м2	559,00	111,80
	Смена задвижек диаметром: 80 мм	2,00	шт	3262,00	6524,00
	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 80 мм	3,00	шт	1368,00	4104,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	2,00	шт	420,00	840,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф=32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	2,00	шт	400,00	800,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 90 мм, железо	1,00	м	1268,00	1268,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	2,00	шт	200,00	400,00
	Сварочный шов ф= 89 мм	4,00	шт	400,00	1600,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3050,88	3050,88
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4144,11	4144,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5440,74	5440,74
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5110,22	5110,22
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5084,80	5084,80
	ИТОГО: выполнено работ				38478,55

2. Всего за период с " 01 " августа 2020 г. по " 31 " августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38478,55 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Сентябрь 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 98 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 98 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 98 расположенном по адресу: ул. Ленина.

Общая площадь МКД — 2542.4 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Перекрытие, открытие крана ХВС по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 63 мм, п/п	1,00	м	1511,00	1511,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	13423,87	13423,87
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3050,88	3050,88
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4144,11	4144,11
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5440,74	5440,74
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5110,22	5110,22
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5084,80	5084,80
	ИТОГО: выполнено работ				38009,62

2. Всего за период с " 01 " сентября 2020 г. по " 30 " сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38009,62 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

