

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Ленина д. 104** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. **Ленина д. 104** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:
 1. Исполнителем предьявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. **Ленина Общая площадь МКД — 3195,8 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Монтаж металлических перил	10,00	м	396,00	3960,00
	Перекрытие, открытие крана отопление	1,00	шт	244,00	244,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 месяцев)	2 раза в год	шт	575,24	575,24
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,6	6391,6
	ИТОГО: выполнено работ				33477,52

2. Всего за период с " 01 " июля 2020 г. по " 31 " июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму **33477,52 руб.**

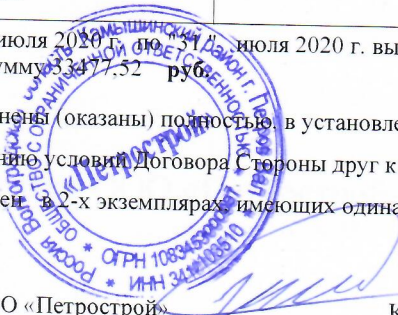
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Август 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 104 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 3195,8 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Закрепление отвода к воронке водосточных труб	1,00	шт	146,00	146,00
	Окраска масляными составами металлических поверхностей на лестничных клетках(перил)	1,30	м2	190,00	247,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,60	6391,60
	ИТОГО: выполнено работ				29291,28

2. Всего за период с " 01 " августа 2020 г. по " 31 " августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29291,28 руб.

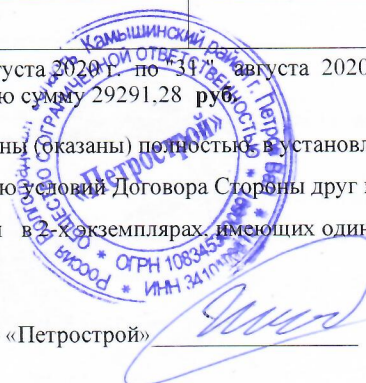
- 3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- 4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Сентябрь 2020 г.**

г. Петров Вал " 30 " 09 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Ленина д. 104 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Ленина д. 104 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 104 расположенном по адресу: ул. Ленина. **Общая площадь МКД — 3195,8 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	6,00	м	830,00	4980,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	1,00	м	777,00	777,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм (без мат.)	20,00	м	611,00	12220,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм (без мат.)	16,00	м	581,00	9296,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм(без мат.)	2,00	шт	244,00	488,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм(без мат.)	8,00	шт	314,00	2512,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф=32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	6,00	шт	400,00	2400,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	6,00	шт	200,00	1200,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	16873,82	16873,82
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3834,96	3834,96
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5209,15	5209,15
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	6839,01	6839,01
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6423,56	6423,56
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6391,60	6391,60
	ИТОГО: выполнено работ				79565,10

2. Всего за период с " 01 " сентября 2020 г. по "30 " сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 79565,10 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

