

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за

Июль 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 90 мм, железо	6,00	м	1268,00	7608,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 15 мм	1,00	м	777,00	777,00
	Установка задвижек проходных на трубопроводах из стальных труб диаметром: ф=80мм	2,00	шт	2143,00	4286,00
	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 80 мм	4,00	шт	1368,00	5472,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	8,00	шт	400,00	3200,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	4,00	шт	420,00	1680,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	307,26	307,26
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	ИТОГО: выполнено работ				38859,12


2. Всего за период с " 01 " июля 2020 г. по " 31 " июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38859,12 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Закрытие — слуховых окон в подъезде	1,00	шт	234,00	234,00
	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм	1,00	шт	351,00	351,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 50 мм, железо	1,00	м	699,00	699,00
	Сварочный шов ф= 50 мм	4,00	шт	400,00	1600,00
	Сварочный шов ф=20 мм	2,00	шт	200,00	400,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	ИТОГО: выполнено работ				18812,86

2. Всего за период с " 01 " августа 2020 г. по " 31 " августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 18812,86 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме
за **Сентябрь 2020 г.**

г. Петров Вал " 30 " 09 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Замена трубопроводов КНС из труб $\phi=100$ мм	8,70	м	878,00	7638,60
	Пробивка и заделка отверстий	2,00	шт	816,00	1632,00
	Разработка грунта вручную грунты: 1-2 группы, без крепления	5,00	м3	775,00	3875,00
	Засыпка грунтом вручную в траншеи	5,00	м3	210,00	1050,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	2,00	шт	541,00	1082,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 89 мм, железо	4,00	м	1268,00	5072,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм, железо	2,00	м	480,00	960,00
	Замена трубопроводов ХВС диаметром: 25 мм	14,00	м	725,00	10150,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 15 мм, железо	15,00	м	480,00	7200,00
	Установка заглушек диаметром трубопроводов: до 100 мм	8,00	шт	351,00	2808,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	2,00	шт	541,00	1082,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	2,00	шт	420,00	840,00
	Замена и установка новых резьб от $\phi=15$ мм до $\phi=32$ мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	7,00	шт	400,00	2800,00
	Замена воздушного крана (маевского) на верхнем приборе	1,00	шт	257,00	257,00
	Утепление трубопроводов в чердачных и подвальных помещений	2,00	м	484,00	968,00
	Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей радиаторов	3,75	м2	190,00	712,50
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	9012,96	9012,96
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	2782,41	2782,41

Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
ИТОГО: выполнено работ				72468,92

2. Всего за период с "01" сентября 2020 г. по "30" сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 72468,92 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____