

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление. по заявке жителей	2,00	шт	244,00	488,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм (без мат.)	4,00	м	611,00	2444,00
	Обметание пыли с потолков (0,03*6 мес.=0,18)	2 раза в год	шт	608,35	608,35
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5508,91	5508,91
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
	ИТОГО: выполнено работ				33890,06

2. Всего за период с " 01 " июля 2020 г. по " 31 " июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 33890,06 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Август 2020 г.

г. Петров Вал "31" 08 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	Ремонт отдельных мест покрытия из асбоцементных листов: обыкновенного профиля	4,50	м ²	528,00	2376,00
	Очистка от мусора чердачного помещения, Уборка строительного мусора	1,00	м ³	773,00	773,00
	Заделка продухов в подвальном помещении: ДСП	0,50	1м ²	589,00	294,50
	Пробивка вентиляционных каналов	6,00	м	244,00	1464,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	20,00	м	777,00	15540,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	541,00	541,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5508,91	5508,91
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
	ИТОГО: выполнено работ				51938,21

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51938,21 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



Handwritten signature of the contractor in blue ink.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Сентябрь 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 09 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 30 лет Победы д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. 30 лет Победы д. 5

Общая площадь МКД — 3379,7 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Закрытие люков на чердак	1,00	шт	234,00	234,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	24,00	м	830,00	19920,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	1,00	м	777,00	777,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	4,00	шт	541,00	2164,00
	Замена и установка новых резьб от ф=20 мм в трубопроводах отопление	4,00	шт	400,00	1600,00
	Сварочный шов ф=20 мм	4,00	шт	200,00	800,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе (американка)	1,00	шт	328,00	328,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация и ремонт (минимальный объем), регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	17844,82	17844,82
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4055,64	4055,64
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5508,91	5508,91
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7232,56	7232,56
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6793,20	6793,20
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6759,40	6759,40
	ИТОГО: выполнено работ				74017,53

2. Всего за период с " 01 " сентября 2020 г. по " 30 " сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 74017,53 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

