

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июль 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 07 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	Изготовление и установка скамеек	1,00	шт	2492,00	2492,00
	Ремонт и заделка швов ливневой трубы	3,00	м	134,00	402,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	2,00	м	830,00	1660,00
	Смена электропроводки	1,00	м	124,00	124,00
	Монтаж ламп светодиодных	2,00	шт	120,00	240,00
	Дератизация, дезинсекция в местах общего пользования	1,00	шт	3000,00	3000,00
	Редактирование. Содержание систем вентиляции. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	-9,00	квартир	60,00	-540,00
	Обметание пыли с потолков	2 раза в год	шт	785,57	785,57
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	ИТОГО: выполнено работ				47954,98

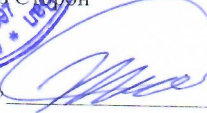
2. Всего за период с "01" июля 2020 г. по "31" июля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму _____ руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Август 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 08 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице _____ являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Закрытие входов в подвальное помещение на навесные замки	2,00	шт	370,00	740,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	5,00	м	830,00	4150,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	2,00	шт	400,00	800,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	6,00	м	878,00	5268,00
	Демонтаж полотенцесушителя	1,00	шт	442,00	442,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм (без мат.)	1,00	м	611,00	611,00
	Монтаж ламп светодиодных	2,00	шт	120,00	240,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	ИТОГО: выполнено работ				51918,24

2. Всего за период с "01" августа 2020 г. по "31" августа 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51918,24 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Сентябрь 2020 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 09 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице являющегося собственником квартиры № _____ находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Ремонт бетонной отмостки дома.	110,00	м2	1105,00	121550,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Смена задвижек диаметром: 80 мм	2,00	шт	3262,00	6524,00
	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром: 80 мм	2,00	шт	1368,00	2736,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	6,00	шт	420,00	2520,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	541,00	541,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15-20 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	5,00	шт	400,00	2000,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 90 мм, железо	0,50	м	1268,00	634,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм, железо	0,50	м	480,00	240,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	17,00	м	725,00	12325,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	11,00	шт	200,00	2200,00
	Сварочный шов ф= 89 мм	6,00	шт	400,00	2400,00
	Содержание систем теплоснабжения (отопление): расконсервация, консервация регулировка, промывка, испытание системы центрального отопления при подготовке к сезонной эксплуатации	1 раз в год	шт	23043,50	23043,50
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	ИТОГО: выполнено работ				216380,74

2. Всего за период с " 01 " сентября 2020 г. по "30 " сентября 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 216380,74 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в срок, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

