

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Апрель 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиповалова К.А. являющегося собственником квартиры № 60 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

Общая площадь МКД — 2701,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17.80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Ремонт дверного полотна металлического	2,00	шт	645,00	1290,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	18,00	м	878,00	15804,00
	Пробивка и заделка отверстий	2,00	шт	816,00	1632,00
	Разработка грунта вручную грунты: 1-2 группы, без крепления	4,00	м3	775,00	3100,00
	Засыпка грунтом вручную в траншеи	4,00	м3	210,00	840,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3242,16	3242,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4403,93	4403,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5781,85	5781,85
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5430,62	5430,62
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5403,60	5403,60
	ИТОГО: выполнено работ				46928,16

2. Всего за период с " 01 " апреля 2020 г. по " 31 " апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46928,16 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик -

(Синий круглый штамп ООО «Петрострой» с подписями и датами)
(Подписи: Шиповалов К.А. и Заказчик)

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Шевченко д. 5 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиповалова К.А. являющегося собственником квартиры № 60 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

Общая площадь МКД — 2701,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	5187,46	5187,46
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	14,00	квартира	60,00	840,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3242,16	3242,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	4403,93	4403,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5781,85	5781,85
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5430,62	5430,62
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5403,60	5403,60
	ИТОГО: выполнено работ				30289,62

2. Всего за период с " 01 " мая 2020 г. по " 31 " мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 30289,62 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Шиповалов К.А.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Июнь 2020 г.**
г. Петров Вал

"30" 06 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Шевченко д. 5** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шиповалова К.А. являющегося собственником квартиры № 60 находящейся в многоквартирном доме по ул. Шевченко д. 5 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Шевченко д. 5

Общая площадь МКД — 2701,80 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Монтаж ламп светодиодных	1,00	шт	120,00	120,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	3242,16	3242,16
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	4403,93	4403,93
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	5781,85	5781,85
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	5430,62	5430,62
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	5403,60	5403,60
	ИТОГО: выполнено работ				25502,16

2. Всего за период с "01" июня 2020 г. по "30" июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25502,16 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А. К.А. Шиповалов

Заказчик - Шиповалов К.А.

