

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Апрель 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 20 20 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Родимова Н.С. являющегося собственником квартиры № 15 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 2011,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Пробивка вентиляционных каналов	22,00	м	244,00	5368,00
	Ремонт поверхности кирпичных стен	0,50	м2	2442,00	1221,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе (американка)	1,00	шт	328,00	328,00
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	11,00	квартира	60,00	660,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	шт	3258,31	3258,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,60	4022,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				25618,36

2. Всего за период с " 01 " апреля 2020 г. по " 30 " апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25618,36 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Родимова Н.С.



Родимова Н.С.

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2020 г.

" 31 " 05 2020 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Родионова Н.С. являющегося собственником квартиры № 15 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКД — 2011,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	3800,64	3800,64
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	шт	3258,31	3258,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,6	4022,6
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				22042,00

2. Всего за период с " 01 " мая 2020 г. по " 31 " мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 22042,0 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Родионова Н.С.



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Июнь 2020 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 06 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Родимоновой Н.С. являющегося собственником квартиры № 15 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 9 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 9

Общая площадь МКЛ — 2011,30 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,85 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	шт	2413,56	2413,56
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	шт	3258,31	3258,31
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	шт	4304,18	4304,18
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	шт	4042,71	4042,71
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	шт	4022,60	4022,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				19361,36

2. Всего за период с " 01 " июня 2020 г. по " 30 " июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 19361,36 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Родимонова Н.С.

