

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Апрель 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Лемякина В.И. являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4

Общая площадь МКД — 3805,3м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Перекрытие, открытие крана ГВС, ХВС по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	2,00	м	725,00	1450,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 32 мм	4,00	м	796,00	3184,00
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	11,00	квартира	60,00	660,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мылге лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	ИТОГО: выполнено работ				39909,59

2. Всего за период с " 01 " апреля 2020 г. по " 30 " апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 39909,59 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Лемякин В.И.



Лемякин В.И.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мещаниной В.И. являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4

Общая площадь МКД — 3805,3м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	7306,18	7306,18
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	ИТОГО: выполнено работ				41677,77

2. Всего за период с "01" мая 2020 г. по "31" мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41677,77 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Мещанина В.И.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Июнь 2020 г.

г. Петров Вал

"30" 06 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мельякина В.Н. являющегося собственником квартиры № 26 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д. 4 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 4

Общая площадь МКД — 3805,3м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Пробивка вентиляционных каналов	1.50	м	244,00	366,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4566,36	4566,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	6202,64	6202,64
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	8143,34	8143,34
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	7648,65	7648,65
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	7610,60	7610,60
	ИТОГО: выполнено работ				35657,59

2. Всего за период с "01" июня 2020 г. по "30" июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35657,59 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Мельякин В.Н.

