

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за апрель 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Роща Н.И. являющегося собственником квартиры № 51 находящейся в многоквартирном доме по ул. Кооперативная д.13 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13

Общая площадь МКД — 3362,90 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от захламления бытовым мусором подвального помещения	1,20	м3	773,00	927,60
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в один слой	10,00	м2	463,00	4630,00
	Монтаж металлического профиля, для укрепления кровли	6,00	м	396,00	2376,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4035,48	4035,48
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в месяц	1 месяц	5481,53	5481,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7196,61	7196,61
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6759,43	6759,43
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6725,80	6725,80
	ИТОГО: выполнено работ				38132,45

2. Всего за период с " 01 " апреля 2020 г. по " 30 " апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 38132,45 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Роща Н.И. ул. Кооперативная д.13/51



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рощ Н.Ф. являющегося собственником квартиры № 51 находящейся в многоквартирном доме по ул. Кооперативная д.13 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13

Общая площадь МКД — 3362,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	23,00	345,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	6,00	м	830,00	4980,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	1,00	м	777,00	777,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	1,00	шт	400,00	400,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	1,00	шт	200,00	200,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм(без мат.)	2,00	шт	314,00	628,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	6456,77	6456,77
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	15,00	квартира	60,00	900,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4035,48	4035,48
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5481,53	5481,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7196,61	7196,61
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6759,43	6759,43

Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6725,80	6725,80
ИТОГО: выполнено работ				44885,62

2. Всего за период с "01" мая 2020 г. по "31" мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 44885,62 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» _____ К.А. Шиповалов

Заказчик - _____

Росор Н.И.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **июнь 2020 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 06 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рощ Н. П. являющегося собственником квартиры № 57 находящейся в многоквартирном доме по ул. Кооперативная д.13 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 01.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Кооперативная д.13

Общая площадь МКД — 3362,90 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Пробивка вентиляционных каналов	12,00	м	244,00	2928,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	1,40	м	878,00	1229,20
	Установка тройников диаметром 100 мм	1,00	шт	351,00	351,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм	1,00	шт	692,00	692,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	4035,48	4035,48
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	5481,53	5481,53
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	7196,61	7196,61
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	6759,43	6759,43
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	6725,80	6725,80
	ИТОГО: выполнено работ				36519,05


2. Всего за период с " 01 " июня 2020 г. по "30 " июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 36519,05 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 