

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Апрель 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Ворожбылова О.И. являющегося собственником квартиры № 40 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3

Общая площадь МКД — 5350,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Установка доводчика на входную дверь	1,00	шт	1863,00	1863,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	2,00	шт	275,83	551,66
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление. по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Уборка придомовой территории	круглогодно	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				50709,75

2. Всего за период с " 01 " апреля 2020 г. по "30 " апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50709,75 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Ворожбылова О.И.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Май 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 05 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 3** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Вароובהва О И являющегося собственником квартиры № 40 находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 3** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 3**

Общая площадь МКД — 5350,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление. по заявке жителей	4,00	шт	244,00	976,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	541,00	541,00
	Закрытие продухов в подвальном помещении	1,00	шт	234,00	234,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	10273,73	10273,73
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	15,00	квартира	60,00	900,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				60975,82

2. Всего за период с " 01 " мая 2020 г. по "31 " мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 60975,82 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Вароובהва О И



АКТ

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Июнь 2020 г.**

г. Петров Вал

" 30 " 06 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 3** именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Веробьева О.И. являющегося собственником квартиры № 40 находящейся в многоквартирном доме по ул. **Р. Зорге д. 3** действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. **Р. Зорге д. 3**

Общая площадь МКД — 5350,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Очистка от захламления бытовым мусором подвального помещения	1,20	м3	773,00	927,60
	Масленая окраска дверей	10,50	м2	203,00	2131,50
	Ремонт штукатурки откосов наружных дверных и оконных блоков входа в подъезд цементным раствором.	14,50	м2	1095,00	15877,50
	Окраска клеевыми составами: улучшенная откосов	14,50	м2	58,00	841,00
	Ремонт бетонной отмостки дома.	1,50	м2	1105,00	1657,50
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 20 мм	4,00	м	645,00	2580,00
	Смена кранов диаметром: до 15 мм(без мат.)	2,00	шт	244,00	488,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	44,00	м	725,00	31900,00
	Замена отвода	25,00	шт	342,92	8573,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	541,00	541,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	2,00	шт	275,83	551,66
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*21,847)	1,00	шт	1966,23	1966,23
	Смена кранов диаметром: 20 мм	2,00	шт	541,00	1082,00
	Установка сиделки на трубопроводы ХВС, ГВС	2,00	шт	351,00	702,00
	Измерение напряжения электрических сетей	1,00	шт	288,32	288,32
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31

Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
ИТОГО: выполнено работ				119278,40

2. Всего за период с " 01"июня 2020 г. по "30 " июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 119278,40 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  

