

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
апрель 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 04 20 20.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой А.В. являющегося собственником квартиры № 58 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Масленая окраска 4-х входных дверей и 1-ой подвальной	32,26	м2	203,00	6548,78
	Перекрытие, открытие крана ГВС по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Сварочный шов ф=15-25 мм	1,00	шт	200,00	200,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС,	1,00	шт	400,00	400,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	ИТОГО: выполнено работ				46860,02

2. Всего за период с " 01 " апреля 2020 г. по "30 " апреля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 46860,02 руб

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Морозова А.В.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за май 2020г. г. Петров Вал "31" 05 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой А.В. являющегося собственником квартиры № 58 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Наружная окраска стен, цоколя	170,00	м2	78,00	13260,00
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе	1,00	шт	328,00	328,00
	Содержание систем вентиляции. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах	9,00	квартир	60,00	540,00
	Содержание систем вентиляции. Проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО	9,00	квартира	60,00	540,00
	Проведение технических осмотров строительных конструкций и конструктивных элементов МКД Осмотр территории вокруг здания и фундамента Технический осмотр каменных конструкций Технический осмотр кровли Технический осмотр заполнения дверных и оконных проемов Технический осмотр перекрытий, пола, стен, балконов Технический осмотр внутренней и наружной штукатурки, облицовки стен Технический осмотр внутренней и наружной окраски	2 раза в год	шт	8379,46	8379,46
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	ИТОГО: выполнено работ				62638,87

2. Всего за период с "01" мая 2020 г. по "31" мая 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 62638,87 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

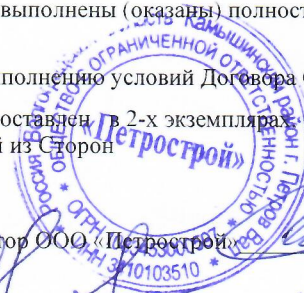
4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Морозова А.В.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за июнь 2020 г.

г. Петров Вал

" 30 " 06 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д.1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Морозовой А.В. являющегося собственником квартиры № 58 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 1 расположенном по адресу: ул. 1 мкр. **Общая площадь МКД — 4364,30 м2**

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	3,00	шт	200,00	600,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	2,00	шт	275,83	551,66
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе	1,00	шт	328,00	328,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5237,16	5237,16
	Уборка лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7113,81	7113,81
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9339,60	9339,60
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8772,24	8772,24
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8728,60	8728,60
	ИТОГО: выполнено работ				41591,07

2. Всего за период с " 01 " июня 2020 г. по "30 " июня 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 41591,07 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Морозова А.В.

