

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Таловченко Т.С являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16

Общая площадь МКД — 2713.2 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Ремонт штукатурки откосов наружных дверных и оконных блоков входа в подъезд цементным раствором. | 0,625 | м ² | 1095,00 | 684,38 |
| | Подтяжка, перемотка соединений на трубе | 1,00 | шт | 328,00 | 328,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 3255,84 | 3255,84 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 4422,52 | 4422,52 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 5806,25 | 5806,25 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 5453,53 | 5453,53 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 5426,40 | 5426,40 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 25376,92 |

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 25376,92 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Таловченко Т.С



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2020 г.

г. Петров Вал

" 29 " 02 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Головченко Т.С. являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шипалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16

Общая площадь МКД — 2713,2 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления | 2,00 | шт | 275,83 | 551,66 |
| | Установка доски объявления | 4,00 | шт | 314,00 | 1256,00 |
| | Монтаж адресной таблички | 1,00 | шт | 920,00 | 920,00 |
| | Планово -профилактический ремонт ВРУ, групповых щитков и рубильников | 1,00 | шт | 327,63 | 327,63 |
| | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу | 1,00 | шт | 6810,40 | 6810,40 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 3255,84 | 3255,84 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 4422,52 | 4422,52 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 5806,25 | 5806,25 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 5453,53 | 5453,53 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 5426,40 | 5426,40 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 34430,23 |

2. Всего за период с " 01 " февраля 2020 г. по " 29 " февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 34430,23 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению услуг Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шипалов К.А.

Заказчик - Головченко Т.С.



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за
Март 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.16 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Таловченко Т.С. являющегося собственником квартиры № 3 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.16 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 16

Общая площадь МКД — 2713,2 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,85 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | Внеплановый осмотр специалистом | 1,00 | шт | 200,00 | 200,00 |
| | Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу | 1,00 | шт | 661,60 | 661,60 |
| | Содержание систем вентиляции и дымоудаления. проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах, 3 раза в год, ВДПО | 22,00 | квартира | 60,00 | 1320,00 |
| | Уборка придомовой территории | круглогодично | 1 месяц | 3255,84 | 3255,84 |
| | Мытье лестничных площадок и маршей МКД | 1 раз в неделю | 1 месяц | 4422,52 | 4422,52 |
| | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно | 1 месяц | 5806,25 | 5806,25 |
| | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом | постоянно | 1 месяц | 5453,53 | 5453,53 |
| | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 5426,40 | 5426,40 |
| | ИТОГО: выполнено работ | | | | 26546,14 |

2. Всего за период с " 01 " марта 2020 г. по " 31 " марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 26546,40 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению услуг Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Таловченко Т.С.

