

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мочалева В.И. являющегося собственником квартиры № 54 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11

**Общая площадь МКД — 3223,5 м2**

**Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.**

| № п.п. | Наименование работ и услуг   | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|--|--|-----------------------------------|--|--|
| 1      | 2  | 3  | 4                                 | 5  | 6  |
|        | Демонтаж батарей   | 1,00   | шт                                | 389,00   | 389,00   |
|        | Подключение автомата   | 1,00   | шт                                | 304,00   | 304,00   |
|        | Монтаж ламп светодиодных   | 1,00   | шт                                | 120,00   | 120,00   |
|        | Уборка придомовой территории   | круглогодично  | 1 месяц                           | 3868,20  | 3868,20  |
|        | Мытье лестничных площадок и маршей МКД   | 1 раз в неделю   | 1 месяц                           | 5254,31  | 5254,31  |
|        | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения | круглосуточно  | 1 месяц                           | 6898,29  | 6898,29  |
|        | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом                               | постоянно  | 1 месяц                           | 6479,24  | 6479,24  |
|        | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей                            | постоянно  | 1 месяц                           | 6447,00  | 6447,00  |
|        | <b>ИТОГО: выполнено работ</b>  |  |                                   |  | <b>29760,04</b>                                      |

2. Всего за период с " 01 " января 2020 г. по " 31 " января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 29760,04 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (оказанию услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Мочалева В.И.



Мочалева В.И.

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Февраль 2020 г.

г. Петров Вал

" 29 " 02 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице *Мочаловой В.И.* являющегося собственником квартиры № *54* находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11

Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг  | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 1      | 2   | 3  | 4                                 | 5  | 6  |
|        | Внеплановый осмотр специалистом   | 1,00   | шт                                | 200,00   | 200,00   |
|        | Монтаж адресной таблички  | 1,00   | шт                                | 920,00   | 920,00   |
|        | Отбивка штукатурки с поверхностей: стен кирпичных   | 170,00   | м2                                | 62,00  | 10540,00   |
|        | Выравнивание штукатурки внутри здания сухой растворной смесью Волма слой : стен   | 181,00   | м2                                | 412,00   | 74572,00   |
|        | Шпатлевка стен  | 181,00   | м2                                | 53,00  | 9593,00  |
|        | Масленая окраска стен   | 132,75   | м2                                | 164,00   | 21771,00   |
|        | Окраска клеевыми составами: улучшенная  | 578,00   | м2                                | 58,00  | 33524,00   |
|        | Масленая окраска плинтуса   | 133,00   | м2                                | 126,00   | 16758,00   |
|        | Окраска масляными составами ранее окрашенных металлических поверхностей инженерных систем на лестничных клетках : за 2 раза | 6,00   | м2                                | 190,00   | 1140,00  |
|        | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей газовых труб: стальных за 2 раза с лестницы                       | 1,04   | м2                                | 412,00   | 428,48   |
|        | Масленая окраска дверей   | 6,00   | м2                                | 203,00   | 1218,00  |
|        | Масленая окраска окон   | 25,00  | м2                                | 295,00   | 7375,00  |
|        | Масленая окраска перил  | 2,25   | м2                                | 364,00   | 819,00   |
|        | Установка и разборка внутренних трубчатых лесов: при высоте помещений до 6 м  | 6,00   | м2                                | 259,00   | 1554,00  |
|        | Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления   | 1,00   | шт                                | 275,83   | 275,83   |
|        | Смена электропроводки   | 2,00   | м                                 | 124,00   | 248,00   |
|        | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу                               | 1,00   | шт                                | 8029,60  | 8029,60  |
|        | Уборка придомовой территории  | круглогодично  | 1 месяц                           | 3868,20  | 3868,20  |
|        | Мытье лестничных площадок и маршей МКД  | 1 раз в неделю   | 1 месяц                           | 5254,31  | 5254,31  |
|        | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения                        | круглосуточно  | 1 месяц                           | 6898,29  | 6898,29  |

|   |           |         |         |           |
|---|-----------|---------|---------|-----------|
| Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом    | постоянно | 1 месяц | 6479,24 | 6479,24   |
| Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей | постоянно | 1 месяц | 6447,00 | 6447,00   |
| <b>ИТОГО: выполнено работ</b>   |           |         |         | 217912,95 |

2. Всего за период с " 01 " февраля 2020 г. по " 29 " февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 217912,95 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»

К.А. Шиповалов

Заказчик -

*Мочалева ВМ*



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: пр. Пионеров д.11 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Мочилева В.И. являющегося собственником квартиры № 54 находящейся в многоквартирном доме по пр. Пионеров д.11 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: пр. Пионеров д. 11

Общая площадь МКД — 3223,5 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

| № п.п. | Наименование работ и услуг  | Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги) | Единица измерения работы (услуги) | Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу | Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях |
|--------|---|--|-----------------------------------|--|--|
| 1      | 2   | 3  | 4                                 | 6  | 7  |
|        | Внеплановый осмотр специалистом   | 1,00   | шт                                | 200,00   | 200,00   |
|        | Смена предохранителя  | 1,00   | шт                                | 254,00   | 254,00   |
|        | Монтаж ламп светодиодных  | 1,00   | шт                                | 120,00   | 120,00   |
|        | Пробивка вентиляционных каналов   | 15,00  | м                                 | 244,00   | 3660,00  |
|        | Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу                               | 1,00   | шт                                | 1352,00  | 1352,00  |
|        | Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах ВДПО 3 раза в год | 20,00  | квартира                          | 60,00  | 1200,00  |
|        | Уборка придомовой территории  | круглогодично  | 1 месяц                           | 3868,20  | 3868,20  |
|        | Мытье лестничных площадок и маршей МКД  | 1 раз в неделю   | 1 месяц                           | 5254,31  | 5254,31  |
|        | Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения                        | круглосуточно  | 1 месяц                           | 6898,29  | 6898,29  |
|        | Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом  | постоянно  | 1 месяц                           | 6479,24  | 6479,24  |
|        | Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей   | постоянно  | 1 месяц                           | 6447,00  | 6447,00  |
|        | <b>ИТОГО: выполнено работ</b>   |  |                                   |  | <b>35733,04</b>                                      |

2. Всего за период с "01" марта 2020 г. по "31" марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 35733,04 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора друг к другу не имеют.

\* Настоящий Акт составлен в 2 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Мочилев В.И.



Мочилев В.И.