

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рощ Н.П. являющегося собственником квартиры № 14 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Мытье окон. Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов: - стены, окрашенные масляной краской; - двери общего пользования; - подоконники; - оконные ограждения - чердачные лестницы - перила - отопительные приборы (радиаторы) - почтовые ящики - шкафы для электрощитков - плафоны (0,21*12 месяцев)	1 раз в год	шт	4301,64	4301,64
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				20106,33

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 20106,33 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий договора между Сторонами друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Н.Рощ



Рощ Н.П.



**АКТ**

**приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Февраль 2020 г.**

г. Петров Вал

" 29 " 02 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Двор Н.В. являющегося собственником квартиры № 14 находящейся в многоквартирном доме по ул. ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Ремонт дверного полотна деревянного	1,00	шт	502,00	502,00
	Ремонт дверных приборов: пружины (без мат.)	1,00	шт	200,00	200,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*6,945)	1,00	шт	625,05	625,05
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 50 мм, железо	1,50	м	699,00	1048,50
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	541,00	541,00
	Замена и установка новых резьб от ф=20мм в трубопроводах отопление	2,00	шт	400,00	800,00
	Сварочный шов ф=20 мм	4,00	шт	200,00	800,00
	Сварочный шов ф= 50 мм	2,00	шт	400,00	800,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	4945,20	4945,20
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>26710,61</b>

2. Всего за период с " 01 " февраля 2020 г. по " 29 " февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 26710,61 руб.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик -  \_\_\_\_\_



*Роберт А.И.*



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
Март 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 20 20 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Рощ Н.И. являющегося собственником квартиры № 14 находящейся в многоквартирном доме по ул. Крупской д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Крупской д. 3

Общая площадь МКД — 1707,00 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Смена электропроводки	2,00	м	124,00	248,00
	Техническое обслуживание внутрименового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	400,00	400,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления, проверка наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах	4,00	квартира	60,00	240,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	2048,40	2048,40
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	2782,41	2782,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	3652,98	3652,98
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	3431,07	3431,07
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	3414,00	3414,00
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>16416,86</b>

2. Всего за период с " 01 " марта 2020 г. по " 31 " марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 16416,86 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению (оказанию) работ (услуг) Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Н.И. Рощ / Рощ Н.И.

