

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Январь 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 01 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Воробыева О.И. являющегося собственником квартиры № 40 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А. действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3

Общая площадь МКД — 5350,90 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Уборка снега с крыши вручную	12,00	м ³	131,00	1572,00
	Смена существующих рулонных кровель на покрытия из наплавляемых материалов: в один слой	1,00	м ²	463,00	463,00
	Ремонт и заделка швов	5,00	м	340,00	1700,00
	Очистка от мусора козырька 5 подъезда	1,00	м ³	773,00	773,00
	Подтяжка, перемотка соединений на трубе	1,00	шт	328,00	328,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	2,00	шт	275,83	551,66
	Перекрытие, открытие крана ГВС, отопление, по заявке жителей	2,00	шт	244,00	488,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	541,00	541,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	7512,80	7512,80
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				61980,55

2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 61980,55 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению работ (услуг) друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик -

(Синие подписи и печать ООО «Петрострой»)

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2020 г.

г. Петров Вал

" 29 " 02 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Петрова О.С. являющегося собственником квартиры № 40 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Р. Зорге д. 3

Общая площадь МКД — 5350,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Закрытие - продухов в подвальном помещении	3,00	шт	234,00	702,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	15,00	м	23,00	345,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 20 мм	26,00	м	645,00	16770,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	14,00	м	725,00	10150,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	1,00	шт	541,00	541,00
	Замена воздушного крана (маевского) на верхнем приборе	1,00	шт	257,00	257,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	420,00	420,00
	Ремонт групповых щитков	1,00	шт	327,63	327,63
	Смена электропроводки	2,00	м	124,00	248,00
	Монтаж ламп светодиодных	2,00	шт	120,00	240,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	1498,40	1498,40
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				80670,12

2. Всего за период с " 01 " февраля 2020 г. по " 29 " февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 80670,12 руб.

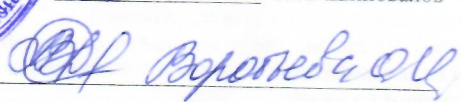
3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Воробьева О.С. являющегося собственником квартиры № 40 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 3

Общая площадь МКД — 5350,90 м2

Размер платы за 1 м2 общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Устройство оснований: щебеночных	0,50	м2	304,00	152,00
	Ремонт бетонной отмостки дома.	0,90	м2	1105,00	994,50
	Установка дверных приборов: петли	8,00	шт	298,00	2384,00
	Установка дверных приборов: ручки	4,00	шт	186,00	744,00
	Замена тамбурных дверных блоков в 3,4 под.	5,20	м2	2618,65	13616,98
	Установка дверных приборов: шпингалеты	2,00	шт	463,00	926,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 20 мм	6,00	м	645,00	3870,00
	Смена кранов диаметром: 15 мм	1,00	шт	420,00	420,00
	Содержание систем вентиляции, проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО, 3 раза в год	42,00	квартира	60,00	2520,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6421,08	6421,08
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8721,97	8721,97
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	11450,93	11450,93
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10755,31	10755,31
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10701,80	10701,80
	ИТОГО: выполнено работ				73878,57

2. Всего за период с " 01 " марта 2020 г. по " 31 " марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 73878,57 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Воробьева О.С.

