

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за  
**Январь 2020 г.**

" 31 " 01 2020 г.

г. Петров Вал

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шудилова Е.Ю являющегося собственником квартиры № 65 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.3 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Р. Зорге д. 1

Общая площадь МКД — 5097,8 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Очистка от захламления бытовым мусором подвального помещения	1,20	м3	773,00	927,60
	Монтаж металлических перил	6,00	м	396,00	2376,00
	Установка хомутов на трубопроводы ГВС, отопления	1,00	шт	351,00	351,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	9841,80	9841,80
	Уборка придомовой территории	круглогодно	1 месяц	6117,36	6117,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8309,41	8309,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	10909,29	10909,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10246,58	10246,58
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10195,60	10195,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				59274,64

2. Всего за период с " 01 " января 2020 г. по " 31 " января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59274,64 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению, качеству Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор



К.А. Шиповалов

Заказчик -

Шудилова Е.Ю.

Шудилова Е.Ю.

**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Февраль 2020 г.**

г. Петров Вал

" 29 " 02 20 20 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шубиной Е.Ю. являющегося собственником квартиры № 65 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: Р. Зорге д. 1

Общая площадь МКД — 5097,80 м<sup>2</sup>

Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,90 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	1,00	шт	200,00	200,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Слив и наполнение водой системы ХВС дома : без осмотра системы (90*21,843)	1,00	шт	1965,87	1965,87
	Смена кранов диаметром: 20 мм	2,00	шт	541,00	1082,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	2050,40	2050,40
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6117,36	6117,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8309,41	8309,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	10909,29	10909,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10246,58	10246,58
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10195,60	10195,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				51996,51

2. Всего за период с " 01 " февраля 2020 г. по " 29 " февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 51996,51 руб.

3. Работы (услуги) выполнены в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Шубина Е.Ю.



**АКТ**

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Шубиной Е.Ю. являющегося собственником квартиры № 85 находящейся в многоквартирном доме по ул. Р. Зорге д. 1 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме расположенном по адресу: ул. Р. Зорге д. 1

**Общая площадь МКД — 5097,80 м<sup>2</sup>**

**Размер платы за 1 м<sup>2</sup> общей площади МКД — 17,90 руб.**

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	6	7
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	13,00	м	878,00	11414,00
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление. по заявке жителей	1,00	шт	244,00	244,00
	Содержание систем вентиляции и дымоудаления. Проверка ВДПО наличия тяги в дымоходах и в вентиляционных каналах, 3 раза в год	29,00	квартира	60,00	1740,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	6117,36	6117,36
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	8309,41	8309,41
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	10909,29	10909,29
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	10246,58	10246,58
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	10195,60	10195,60
	<b>ИТОГО: выполнено работ</b>				<b>59176,24</b>

2. Всего за период с " 01 " марта 2020 г. по " 31 " марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 59176,24 руб.

3. Работы (услуги) выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» Шиповалов К.А.

Заказчик - Шубина Е.Ю.

