

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за **Январь 2020 г.**

г. Петров Вал

" 31 " 01 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Приходченко Н.Б. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д. 2 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

Общая площадь МКЛ — 4370.20 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17.80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная. стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Внеплановый осмотр специалистом	2,00	шт	200,00	400,00
	Очистка от захламления бытовым мусором подвального помещения	1,20	м ³	773,00	927,60
	Ремонт люка выхода на чердак	2,00	шт	502,00	1004,00
	Закрытие входов в подвальное помещение на навесные замки	1,00	шт	370,00	370,00
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 50 мм	27,80	м	593,00	16485,40
	Замена трубопроводов КНС из труб ф= 100 мм	4,00	м	878,00	3512,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	3,00	шт	275,83	827,49
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм	52,00	м	725,00	37700,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 20 мм	24,00	м	645,00	15480,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 63 мм, п/п	8,00	м	1380,00	11040,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 63 мм, п/п	4,00	м	1511,00	6044,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 50 мм, железо	12,00	м	699,00	8388,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС отопления, диаметром: 90 мм, железо	133,00	м	1268,00	168644,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС, отопления, диаметром: 75 мм, железо	2,50	м	1065,00	2662,50
	Смена кранов диаметром: 15 мм	17,00	шт	420,00	7140,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	90,00	шт	541,00	48690,00
	Смена кранов диаметром: 50 мм	10,00	шт	1681,00	16810,00
	Сварочный шов ф=15-25 мм	52,00	шт	200,00	10400,00
	Сварочный шов ф= 32-100 мм	111,00	шт	400,00	44400,00
	Замена и установка новых резьб от ф=15мм до ф= 32 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	51,00	шт	400,00	20400,00
	Замена и установка резьб от ф=40мм до ф= 50 мм в трубопроводах ХВС, ГВС, отопление	20,00	шт	600,00	12000,00
	Слив и наполнение водой системы отопления дома : без осмотра системы (90*18,099)	2,00	шт	1628,90	3257,80

Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	30,00	м	23,00	690,00
Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5244,24	5244,24
Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7123,43	7123,43
Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9352,23	9352,23
Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8784,10	8784,10
Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8740,40	8740,40
ИТОГО: выполнено работ				476517,19


2. Всего за период с "01" января 2020 г. по "31" января 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 476517,19 руб.


3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шиповалов

Заказчик - 



АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Февраль 2020 г.

г. Петров Вал

" 29 " 02 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Приходченко И.Б. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. ул. 1 мкр. д. 2 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

Общая площадь МКД — 4370,20 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Перекрытие, открытие крана ХВС, ГВС, отопление. по заявке жителей	2,00	шт	244,00	488,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	4,00	шт	275,83	1103,32
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	30,00	м	23,00	690,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 20 мм	1,00	м	645,00	645,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 20 мм (без мат.)	1,00	м	519,00	519,00
	Замена трубопроводов ХВС, ГВС диаметром: 25 мм (без мат.)	1,00	м	519,00	519,00
	Смена электропроводки	2,00	м	124,00	248,00
	Монтаж адресной таблички	1,00	шт	920,00	920,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	6188,40	6188,40
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5244,24	5244,24
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7123,43	7123,43
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9352,23	9352,23
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8784,10	8784,10
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8740,40	8740,40
	ИТОГО: выполнено работ				50565,12

2. Всего за период с " 01 " февраля 2020 г. по " 29 " февраля 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 50565,12 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой» К.А. Шиповалов

Заказчик - Приходченко И.Б.



Приходченко И.Б.

АКТ

приемки выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме за Март 2020 г.

г. Петров Вал

" 31 " 03 2020 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: ул. 1 мкр. д. 2 именуемые в дальнейшем "Заказчик", в лице Михоходченко Н.Б. являющегося собственником квартиры № 33 находящейся в многоквартирном доме по ул. 1 мкр. д.2 действующего на основании решения общего собрания, с одной стороны, и ООО «Петрострой», именуемый в дальнейшем "Исполнитель", в лице Директора ООО «Петрострой» Шиповалова К.А., действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления от 27.09.2017 г. выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 2 расположенном по адресу: ул. 1 мкр.

Общая площадь МКД — 4370,20 м²

Размер платы за 1 м² общей площади МКД — 17,80 руб.

№ п.п.	Наименование работ и услуг	Периодичность/ количественный показатель выполненной работы (оказанной услуги)	Единица измерения работы (услуги)	Стоимость. Сметная, стоимость выполненной работы (оказанной услуги) за Единицу	Цена выполненной работы (оказанной услуги), в рублях
1	2	3	4	5	6
	Монтаж металлических перил	2,00	м	396,00	792,00
	Установка стекол	8,50	м ²	771,00	6553,50
	Установка оконных: рам	3,00	шт	993,00	2979,00
	Закрытие дыры в подвальном помещении	1,00	шт	234,00	234,00
	Слив и заполнение трубопроводов стояков систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения	32,00	м	23,00	736,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 25 мм	32,00	м	830,00	26560,00
	Замена трубопроводов отопления, диаметром: 20 мм	12,00	м	777,00	9324,00
	Смена кранов диаметром: 20 мм	4,00	шт	541,00	2164,00
	Смена кранов диаметром: 25 мм(без мат.)	18,00	шт	314,00	5652,00
	Удаление воздуха из стояковых труб с-мы ГВС и отопления	1,00	шт	275,83	275,83
	Внеплановый осмотр специалистом	4,00	шт	200,00	800,00
	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования относящегося к общему имуществу	1,00	шт	619,20	619,20
	Содержание систем вентиляции проверка наличия тяги в вентиляционных каналах ВДПО	42,0	шт	60,00	2520,00
	Уборка придомовой территории	круглогодично	1 месяц	5244,24	5244,24
	Мытье лестничных площадок и маршей МКД	1 раз в неделю	1 месяц	7123,43	7123,43
	Аварийно-диспетчерское обслуживание систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения	круглосуточно	1 месяц	9352,23	9352,23
	Функции, непосредственно связанные с управлением многоквартирным домом	постоянно	1 месяц	8784,1	8784,1
	Функции, связанные с организацией начисления, сбора, перерасчета платежей	постоянно	1 месяц	8740,4	8740,4
	ИТОГО: выполнено работ				98453,93

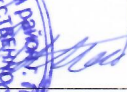
2. Всего за период с " 01 " марта 2020 г. по " 31 " марта 2020 г. выполнено работ (оказано услуг) на общую сумму 98453,93 руб.

3. Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон

Подписи Сторон:

Исполнитель – Директор ООО «Петрострой»  К.А. Шипилов

Заказчик - 